

Директору ООО «Городская
управляющая компания»
Абдулзалилову А.Г.
от Председателя Совета
многоквартирного дома
расположенного по адресу:
457040, г. Южноуральск
ул. Сергея Буландо, 7
Н.В. Шаповалова

Уважаемый Александр Габдулвалеевич!

Направляем Вам протокол № 1 от «17» августа 2020г. внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Южноуральск, ул. Сергея Буландо, 7 с решением собственников о выборе способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете.

Просим Вас открыть специальный счет дома в ПАО Сбербанк России и направить уведомление в Государственную жилищную инспекцию и СНО Фонд Региональный оператор.

Председатель Совета МКД


.....

Н.В. Шаповалова

«17» августа 2020г.

Принято: 17.08.2020г.
перешло в ООО «Городская
управляющая компания»
— С.В. Маврина

ПРОТОКОЛ № 1
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

расположенном по адресу: Челябинская область, г. Южноуральск, ул. Сергея Буландо, дом № 7,
проведенного в форме очно-заочного голосования

«17» августа 2020г.

Южноуральский городской округ

Форма проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: очно-заочное голосование.

Дата проведения общего собрания:

Дата начала голосования «11» августа 2020 года.

Дата окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование – «17» августа 2020г.

Место проведения общего собрания: придомовая территория жилого дома по ул. Сергея Буландо, 7.

Адрес места ознакомления с информацией и (или) материалами собрания: Челябинская область, г. Южноуральск, улица Сергея Буландо, 7, квартира № 15.

Адрес приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование Челябинская область, г. Южноуральск, улица Сергея Буландо, 7, квартира № 15.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Шаповалова Надежда Васильевна, проживающая по адресу: г. Южноуральск, улица С. Буландо, дом № 7, квартира № 15.

Паспорт серия 75 04 номер 292132 выдан Увельским РОВД Челябинской области, дата выдачи 18.11.2004 г.

Документ, подтверждающий право собственности на объект недвижимого имущества по адресу: г. Южноуральск, улица С. Буландо, дом № 7, квартира № 15 свидетельство о государственной регистрации права серия 74-АВ № 759220 дата выдачи: 13.04.2010 г.

Площадь помещения, принадлежащая инициатору: 57 кв.м., доля собственности: 100%

Председательствующий на общем собрании: Шаповалова Надежда Васильевна.

Секретарь общего собрания: Казанцева Ирина Анатольевна (паспорт 75 09 603622 выдан ОУФМС России по Челябинской области в г. Южноуральске, дата выдачи 31.10.2009 года) - собственник кв. № 9,

Лица, проводившие подсчет голосов: Привалова Татьяна Ивановна (паспорт 75 05 950504 выдан Южноуральским ГОВД Челябинской области, дата выдачи 15.05.2006 года) - собственник кв. № 3, Михайлова Татьяна Александровна (паспорт 66 04 035023 выдан Десногорским ГОВД Смоленской области, дата выдачи 21.07.2004 года) - собственник кв. № 10.

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие собственники помещений многоквартирного дома (физические лица) в количестве – 45 человек.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 4038,9.
(1 голос равен 1 кв.м. общей площади помещений собственников в многоквартирном доме).

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании (приложение № 1).

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 2323,5 голос, что составляет 57,53 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь помещений собственников в многоквартирном доме составила 4038,9 кв. м., в том числе, 4038,9 кв.м. жилых помещений и общая площадь нежилых помещений 0 кв.м.

На собрании присутствовали приглашенные лица:

Маврина С.В. юрисконсульт ООО «Городская управляющая компания».

Повестка дня общего собрания:

1. Об утверждении повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений и очно-заочной формы проведения собрания.
2. Об избрании председателя, секретаря, членов счетно-ревизионной комиссии внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Южноуральск, ул. Сергея Буландо, д. 7, и наделении их от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.
3. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома.
4. Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт многоквартирного дома.
5. Определение владельца специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома (лицом, уполномоченным на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете)¹.
6. Определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.
7. О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы ГИС ЖКХ, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, (по согласованию с ним самим); об определении порядка представления платежных документов, о размере расходов, связанных с представлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг.
8. Об избрании состава Совета многоквартирного дома и утверждении кандидатур, избираемых в члены Совета многоквартирного дома.
9. Об избрании Председателя Совета многоквартирного дома из состава членов Совета МКД.
10. Утверждение места хранения копий протоколов общих собраний.

Вопрос 1. Об утверждении повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений и очно-заочной формы проведения собрания.

Слушали: Шаповалову Надежду Васильевну, которая внесла предложение утвердить повестку дня внеочередного общего собрания собственников помещений и очно-заочную форму проведения собрания.

Предложено: вынести вопрос на голосование.

Голосовали: ЗА – 2323,5 голосов, ПРОТИВ – 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 голосов.

Постановили: утвердить повестку дня внеочередного общего собрания собственников помещений и очно-заочную форму проведения собрания.

Вопрос 2. Об избрании председателя, секретаря, членов счетно-ревизионной комиссии внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Южноуральск, ул. Сергея Буландо, д. 7, и наделении их от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.

Слушали: Казанцеву И.А., которая внесла предложение выбрать председателем внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Южноуральск, ул. Сергея Буландо, д. 7 – Шаповалову Н.В., секретарем – Казанцеву И.А., членами счетно-ревизионной комиссии – Привалову Т.И., Михайлову Т.А. и наделить их от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.

Предложено: вынести вопрос на голосование.

Голосовали: ЗА – 2323,5 голосов, ПРОТИВ – 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 голосов.

Постановили: выбрать председателем внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Южноуральск, ул. Сергея Буландо, д. 7 – Шаповалову Н.В., секретарем – Казанцеву И.А., членами счетно-ревизионной комиссии – Привалову Т.И., Михайлову Т.А. и наделить их от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.

Вопрос 3. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома.

Слушали: Шаповалову Н.В., которая разъяснила, что в соответствии с законодательством существует два способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества дома:

1. перечисление взносов на капитальный ремонт на счет регионального оператора в целях формирования фонда капитального ремонта в виде обязательственных прав собственников помещений в многоквартирном доме в отношении СНО Фонд «Региональный оператор общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области»;

2. перечисление взносов на капитальный ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете.

Собственникам помещений многоквартирного дома необходимо выбрать один из двух способов.
Предложено: вынести вопрос на голосование.

Голосовали:

1. выбрать перечисление взносов на капитальный ремонт на счет регионального оператора в целях формирования фонда капитального ремонта в виде обязательственных прав собственников помещений в многоквартирном доме в отношении СНО Фонд «Региональный оператор общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области»

Голосовали: ЗА – 0 голосов, ПРОТИВ – 2323,5 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 голосов.

2. выбрать перечисление взносов на капитальный ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете

Голосовали: ЗА – 2323,5 голосов, ПРОТИВ – 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 голосов.

Постановили: избрать способ формирования фонда капитального ремонта: перечисление взносов на капитальный ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете.

Вопрос 4. Утверждение размера ежемесячного взноса на формирование фонда капитального ремонта.

Слушали: Шаповалову Н.В., которая сообщила, что Постановлением Правительства Челябинской области № 564-П от 19.12.2019г. установлен минимальный размер взноса на капитальный ремонт на территории Челябинской области на 2020г., который составляет – 8 руб. 20 коп. за кв. м. Собственники могут установить свой размер, но не ниже установленного законодательством.

Предложено: Вынести на голосование вопрос об утверждении минимального размера ежемесячного взноса на формирование капитального ремонта, установленного Правительством Челябинской области.

Голосовали: ЗА – 2323,5 голосов, ПРОТИВ – 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 голосов.

Постановили: утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт дома в размере минимального взноса, установленного Правительством Челябинской области (на 2020г. размер взноса на кап. ремонт – 8 руб. 20 коп. за кв. м).

Вопрос 5. Определение владельца специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома (лица, уполномоченного на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете).

Слушали: Шаповалову Н.В., которая сообщила, что в соответствии со ст. 175-177 ЖК владельцем спецсчета может быть:

- 1) товарищество собственников жилья, осуществляющее управление многоквартирным домом и созданное собственниками помещений в одном многоквартирном доме или нескольких многоквартирных домах, в соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 136 настоящего Кодекса;
- 2) осуществляющий управление многоквартирным домом жилищный кооператив;
- 3) управляющая организация, осуществляющая управление многоквартирным домом на основании договора управления.

Для управления спецсчетом необходимо выбрать владельца. Кроме того, необходимо избрать лицо, уполномоченное на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете.

Предложено: в качестве владельца специального счета избрать управляющую организацию ООО «Городская управляющая компания», которая осуществляет управление домом по ул. Сергея Буландо, 7 на основании договора управления. Лицом, уполномоченным на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете избрать также ООО «Городская управляющая компания».

Голосовали: ЗА – 2323,5 голосов, ПРОТИВ – 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 голосов.

Постановили: в качестве владельца специального счета избрать управляющую организацию – ООО «Городская управляющая компания», которая осуществляет управление домом по ул. Сергея Буландо, 7 на основании договора управления. Лицом, уполномоченным на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете избрать ООО «Городская управляющая компания».

Вопрос 6. Определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.

Слушали: Шаповалову Н.В., которая сообщила, что при избрании способа формирования фонда капитального ремонта на специальном счете, для ведения специального счета необходимо выбрать кредитную организацию.

Предложено: Кредитной организацией по ведению специального счета избрать ПАО Сбербанк России.

Голосовали: ЗА – 2323,5 голосов, ПРОТИВ – 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 голосов.

Постановили: Кредитной организацией по ведению специального счета избрать ПАО Сбербанк России.

Вопрос 7. О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы ГИС ЖКХ, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, (по согласованию с ним самим); об определении порядка представления платежных документов, о размере расходов, связанных с представлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг.

Слушали: Шаповалову Н.В., которая внесла предложение в соответствии с частью 3.1. статьи 175 Жилищного Кодекса РФ избрать уполномоченным лицом на оказание услуг по представлению платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, в том числе с использованием ГИС ЖКХ - ООО «Городская управляющая компания».

Слушали: представителя ООО «Городская управляющая компания» по доверенности юрисконсульта Маврину С.В., которая выразила согласие на избрание ООО «Городская управляющая компания» уполномоченным лицом на оказание услуг по представлению платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, в том числе с использованием ГИС ЖКХ. А также предложила определить следующий порядок предоставления платежных документов: до 20 числа месяца, следующего за расчетным ООО «Городская управляющая компания» доставляет собственникам помещений МКД платежный документ на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет на бумажном носителе, а также размещает в системе ГИС ЖКХ. Размер расходов уполномоченного лица по представлению платежных документов составляет 13 рублей с каждого лицевого счета МКД ежемесячно, начисленных в платежном документе на услуги по содержанию и ремонту общего имущества МКД по строке «обслуживание спецсчета». Оплата услуг по предоставлению платежных документов производится собственниками до 25 числа месяца, следующего за расчетным на основной расчетный счет ООО «Городская управляющая компания».

Предложено: Вынести вопрос на голосование.

Голосовали: ЗА – 2323,5 голосов, ПРОТИВ – 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 голосов.

Постановили: избрать уполномоченным лицом на оказание услуг по представлению платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, в том числе с использованием системы ГИС ЖКХ - ООО «Городская управляющая компания». Определить следующий порядок предоставления платежных документов: до 20 числа месяца, следующего за расчетным ООО «Городская управляющая компания» доставляет собственникам помещений МКД платежный документ на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет на бумажном носителе, а также размещает в системе ГИС ЖКХ. Размер расходов уполномоченного лица по представлению платежных документов составляет 13 рублей с каждого лицевого счета МКД ежемесячно, начисленных в платежном документе на услуги по содержанию и ремонту общего имущества МКД по строке «обслуживание спецсчета». Оплата услуг по предоставлению платежных документов производится собственниками до 25 числа месяца, следующего за расчетным на основной расчетный счет ООО «Городская управляющая компания».

Вопрос 8. Об избрании состава Совета многоквартирного дома и утверждении кандидатур, избираемых в члены Совета многоквартирного дома.

Слушали, Шаповалову Н.В., которая внесла предложение об избрании состава Совета многоквартирного дома и утверждении кандидатур, избираемых в члены Совета многоквартирного дома в количестве 3 человек в следующем составе: Христич А.Н., Шаповалова Н.В., Перевалова Т.В.

Предложено: вынести вопрос на голосование.

Голосовали: ЗА – 2323,5 голосов, ПРОТИВ – 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 голосов.

Постановили: избрать Совет многоквартирного дома и утвердить кандидатуры, избираемые в члены Совета многоквартирного дома в количестве 3 человек в следующем составе: Христич А.Н., Шаповалова Н.В., Перевалова Т.В.

Вопрос 9. Об избрании Председателя Совета многоквартирного дома из состава членов Совета МКД.

Слушали, Христич Андрея Николаевича, который внес предложение об избрании председателем Совета дома – Шаповалову Надежду Васильевну.

Предложено: вынести вопрос на голосование.

Голосовали: ЗА – 2323,5 голосов, ПРОТИВ – 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 голосов.

Постановили: Избрать председателем Совета дома – Шаповалову Надежду Васильевну.

Вопрос 10. Утверждение места хранения копий протоколов.

Слушали: Шаповалову Н.В., которая предложила выбрать местом хранения копий протоколов - адрес председателя общего собрания многоквартирного дома по ул. Сергея Буландо, 7, кв. 15.

Предложено: вынести вопрос на голосование.

Голосовали: ЗА – 2323,5 голосов, ПРОТИВ – 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 голосов.

Постановили: выбрать местом хранения копий протоколов - адрес председателя общего собрания многоквартирного дома по ул. Сергея Буландо, 7, кв. 15.

Приложения к протоколу общего собрания:

1. Присутствующие на общем собрании физические лица на 4 листах;
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 4 листах;
3. Копия протокола № 5 от «26» сентября 2014г. на 1 листе;
4. Бюллетени голосования на внеочередном общем собрании собственников помещений многоквартирного дома на 23 листах;
5. Фотофиксация сообщения о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД на 2 листах.

Председательствующий на общем собрании:

Шаповалова Н.В.

Секретарь общего собрания:

Казанцева И.А.

Лица, проводившие подсчет голосов:

Михайлова Т.А.

Привалова Т.И.

..... «17» августа 2020 г.

..... «17» августа 2020 г.

..... «17» августа 2020 г.

..... «17» августа 2020 г.

Присутствующие на общем собрании физические лица:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (полностью)*	Номер помещения в МКД, собственником которого является физическое лицо	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение **	Количество голосов ***	Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя собственника помещения ****	Подпись физического лица
1.	Шаповалова Надежда Владимировна	15	свидетельство 74-AB № 759220 от 13.04.2010	57,0	—	Шаповалова
2	Трапезников Александр Викторович	76	свид. 60 74 AD № 163430 от 15.01.2013	64,6	—	Трапезников
3	Деканов Юлиа Валерьевна	71	кадастр. номер 74:037:0209:026:581 от 26.07.2017	56,8	—	Деканов
4	Лазарева Мария Сергеевна	63	собств. 74 AB 814145 от 17.05.2010	56,9	—	Лазарева
5	Князевы Людмила Викторовна	56	собств. 74 AD № 908318 от 15.09.2012	64,5	—	Князевы
6.	Копейкина Екатерина Николаевна	57	собств. 74 AE № 229528 от 11.02.2015	40,6	—	Копейкина
7	Давыдов Петр Петрович	55,9	св-во 74 AB № 759201 от 16.04.2010	56,9	—	Давыдов
8	Горлаков Алексей Александрович	48	св-во 74 AB № 595326 от 12.02.2010	64,2	—	Горлаков
9	Костюк Любовь Михайловна	46	зос.р. 74 AB № 511895 от 29.12.2009	40,4	—	Костюк
10	Куликов Василий Васильевич	47	св-во 74 AB 814167 от 17.05.2010	56,8	—	Куликов
11	Михайлов Татьяна Александровна	10	74 AB 595297 от 10.02.2010	40,4	—	Михайлов

Примечание:

* фамилия, имя, отчество указываются в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина

** указываются реквизиты свидетельства о праве собственности на принадлежащее собственнику помещение

*** количество голосов определяется как отношение площади помещения, принадлежащего собственнику на праве собственности к общей площади всех помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц (площадь мест общего пользования не учитывается)

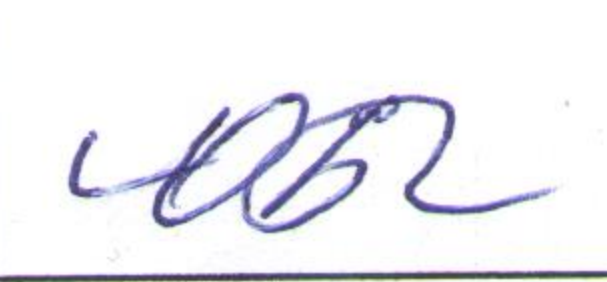
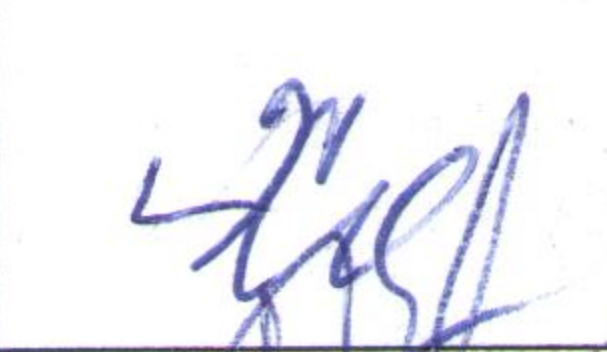
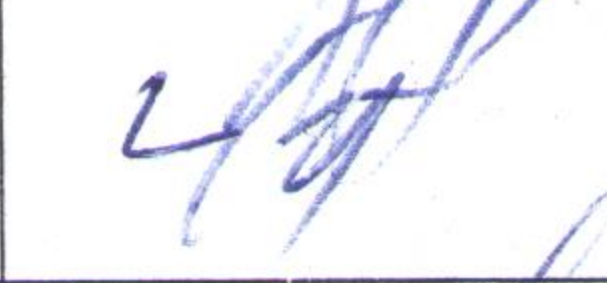
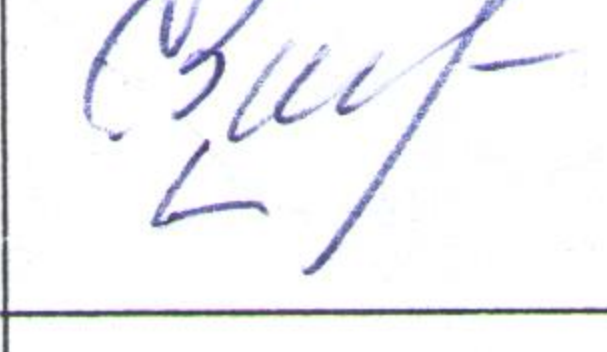
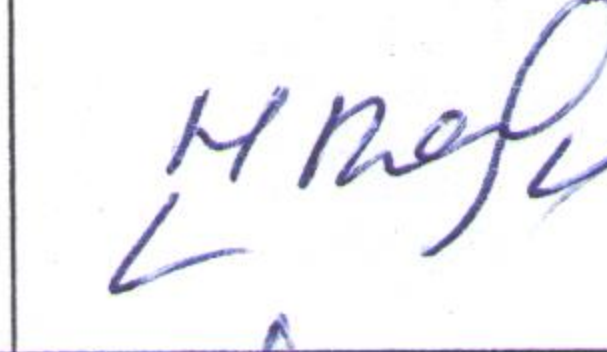
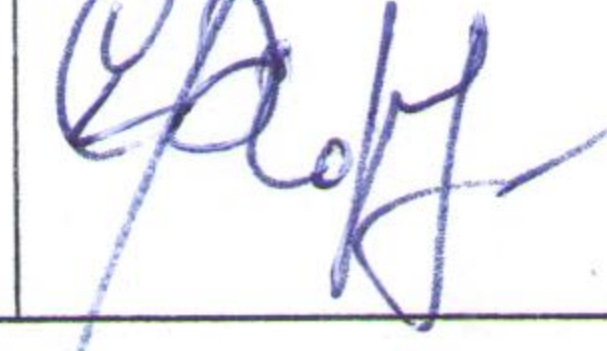
**** указываются реквизиты доверенности (дата, номер)

Присутствующие на общем собрании физические лица:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (полностью)*	Номер помещения в МКД, собственником которого является физическое лицо	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение **	Количество голосов в***	Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя собственника помещения ****	Подпись физического лица
12	Олексеев Сергей Васильевич	39	сособ 74 АЕ 229575	56,6		
13	Фарафонов Евгений Николаевич	26	сособ 74 АВ л 643300 от 15.03.2010	40,5		
14	Цыбин Андрей Владимирович	17	сособ 74 АГ 715877 от 02.05.2012	40,4		
15	Стрелова Анна Валерьевна	18	сособ. 75 04 л 163504 от 26.04.2004. сособ 74 АГ л 194320	40,3		
16	Христин Андрей Николаевич	19	сособ 74 АВ 814472 от 08.06.2010	57,1		
17	Смариков Сергей Александрович	12	сособ 74 АГ 614429 от 10.08.2010.	54,8		
18	Цушарина Людмила Петровна	14	сособ. 74:37; 0209026:601 от 28.04.2018	40,4		
19	Перемова Татьяна Ивановна	3	сособ 74 АГ 01177100 от 24.09.2010	57		
20	Петрук Татьяна Ивановна	5	сособ 74 АД 011465 от 02.10.2012	40,5		
21	Свишкова Светлана Александровна	7	сособ 74 АВ 934707 от 23.07.2010	57,0		
22	Козанцева Ирина Анатольевна	9	сособ 74 АГ 714067 от 20.12.2011	40,1		

4.5 Примечание: * фамилия, имя, отчество указываются в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина
 ** указываются реквизиты свидетельства о праве собственности на принадлежащее собственнику помещение
 *** количество голосов определяется как отношение площади помещения, принадлежащего собственнику на праве собственности к общей площади всех помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц (площадь мест общего пользования не учитывается)
 **** указываются реквизиты доверенности (дата, номер)

Присутствующие на общем собрании физические лица:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (полностью)*	Номер помещения в МКД, собственником которого является физическое лицо	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение **	Количество голосов в***	Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя собственника помещения ****	Подпись физического лица
23	Новиков Игорь Анатольевич	21	собр 74 АВ 51627 от 18.12.2009	40,6	—	
24	Проконяк Николай Викторович	22	собр 74 АД 01904 от 23.08.2012	40,2	—	
25	Милыев Сергей Николаевич	25	собр 74 АВ 759499 от 11.05.2010	40,5	—	
26	Ходырева Ольга Сергеевна	31	собр 74 АГ 011656 от 10.09.2010	57	—	
27	Тайницкий Виталий Геннадьевич	33	собр 77-74/7/006 2009-282	40,6	—	
28	Зареев Рамиз Раухатович	34	собр 74-74/037/200/2016-3320/2-2208 2016	40,4	—	
29	Заворина Светлана Васильевна	40	собр 74 АГ 290688 27.05.2011	64,6	—	
30	Сингирев Екатерина Сергеевна	41	ипотека 74:37:0209026 622 74/037/2019-2 609 21.12.2018	40,5	—	
31	Захаревич Ютта Эдуардовна	43	74 АА 3675077 от 14.12.2017.	56,9	—	
32	Попов Татьяна Викторовна	44	собр 74 АА 3224751 от 27.11.2017	64,5	—	
33	Хорев Станислав Рудольфович	59	собр 74 АД 163169 от 25.12.2012	56,8	—	

Примечание:

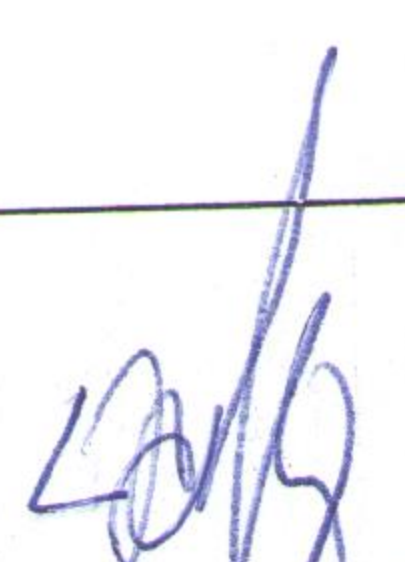
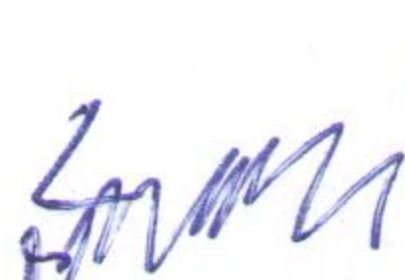
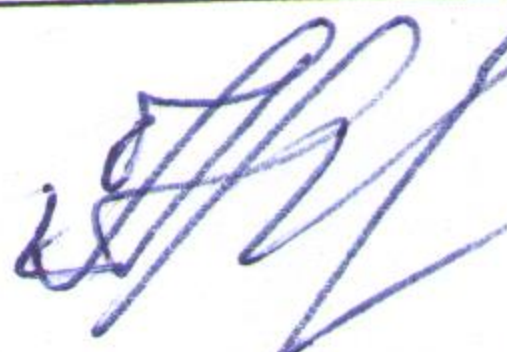
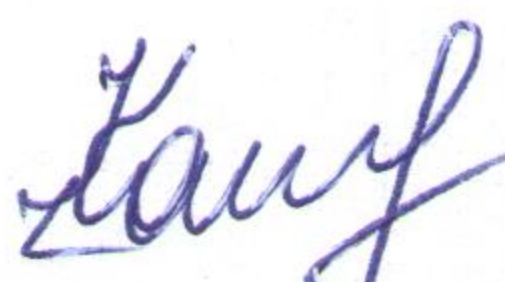
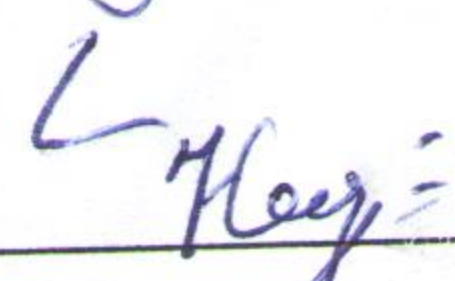
* фамилия, имя, отчество указываются в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина

** указываются реквизиты свидетельства о праве собственности на принадлежащее собственнику помещение

*** количество голосов определяется как отношение площади помещения, принадлежащего собственнику на праве собственности к общей площади всех помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц (площадь мест общего пользования не учитывается)

**** указываются реквизиты доверенности (дата, номер)

Присутствующие на общем собрании физические лица:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (полностью)*	Номер помещения в МКД, собственником которого является физическое лицо	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение **	Количество голосов в***	Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя собственника помещения ****	Подпись физического лица
34	Хренова Мария Михайловна	65	собст 74 АВ 934941 от 03.08.2010	40,6	—	
35	Кочевникова Евгения Сергеевна	67	собст 74 АВ 852821 от 12.06.2010	56,9	—	
36	Гамушкин Александр Юрьевич	68	соб. 74 АГ 229295 от 22.01.2015	64,5	—	
37	Соловьева Татьяна Сергеевна	74	собст. 74 АВ 379491 от 06.11.2009	40,4	—	
38	Хрищенко Анна Михайловна	79	собст 74 АВ 934976 от 03.08.2010	56,4	—	
39	Орлова Юлия Ивановна	75	собст 74 АГ 141790 от 31.12.2010	56,9	—	
40	Лаврова Альба Алексеевна	8	собст. 74 АВ 759088 от 07.04.2010	64,8	—	
41	Каминский Эдуард Александрович	4	соб 74 АД 163426 от 15.01.2013	64,5	—	
42	Казанцева Елена Александровна	35	74:37:0209026:577-71 от 03.12.2018-5 от 02.02.2018	57	—	
43	Гребенников Николай Николаевич	1	74:37:0209026:626 от 20.12.2018	64,5	—	
44	Кеупокосва Евдокия Федоровна	54	74 АА 3917892 от 23.11.20182	40,3	—	

Примечание:

* фамилия, имя, отчество указываются в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина

** указываются реквизиты свидетельства о праве собственности на принадлежащее собственнику помещение

*** количество голосов определяется как отношение площади помещения, принадлежащего собственнику на праве собственности к общей площади всех помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц (площадь мест общего пользования не учитывается)

**** указываются реквизиты доверенности (дата, номер)

Реестр собственников помещений в многоквартирном доме

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (полностью) / Полное наименование юридического лица и ОГРН	Номер помещения в МКД, собственником которого является физическое/юридическое лицо	Реквизиты подтверждающего документа, право собственности на указанное помещение	Количество голосов
1	Шановалова Надежда Васильевна	15	свидетельство 74 АВ № 759220 от 13.04.2010	57,0
2	Грачев Анатолий Викторович	76	свид-во 74 АД № 163430 от 15.01.2013	64,6
3	Деккина Юлия Валерьевна	71	кадастр. номер 74:37:0209026:581 от 26.07.2017	56,8
4	Мазарева Мария Сергеевна	63	собст. 74 АВ 814145 от 17.05.2010	50,9
5	Кляпышева Людмила Викторовна	56	собст 74 АД № 908318 от 15.09.2014	64,5
6	Копейкина Екатерина Николаевна	57	собств. 74 АЕ 229528 от 11.02.2015	40,6
7	Демин Петр Петрович	55	св-во 74 АВ № 759201 от 16.04.2010	56,9
8	Горчаков Алексей Александрович	48	собст 74 АВ № 595326 от 18.02.2010	64,2
9	Костюк Любовь Михайловна	46	зак. р. 74 АВ № 511295 от 29.12.2009	40,4
10	Кушиков Василий Васильевич	47	собст 74 АВ 814167 от 17.05.2010	56,8
11	Мухомолова Татьяна Александровна	10	74 АВ 595297 от 10.02.2010	40,4
12	Алексеев Сергей Васильевич	39	соб. 74 АЕ 229515	56,6
13	Фарафонов Евгений Николаевич	26	собст. 74 АВ № 643300 от 15.03.2010	40,5
14	Ильин Андрей Владимирович	17	соб 74 АГ 5877 от 02.05.2012	40,4
15	Сиренко Андрей Валерьевич	18	соб 75 ОЧ № 163504 от 26.04.2004	40,3
16	Христенко Андрей Николаевич	19	соб. 74 АВ 814472 от 08.06.2010	57,1
17	Шариков Сергей Александрович	12	собст 74 АГ 814422 от 10.08.2010	64,8
18	Чумарина Людмила Петровна	14	соб. 74:37:0209026:601 от 28.04.2012	40,4
19	Переволотова Татьяна Ивановна	3	соб 74 АГ 01177100 от 24.09.2010	57,0
20	Петрук Людмила Степановна	5	соб 74 АД 011465 от 02.10.2012	40,5
21	Свиридова Светлана Александровна	7	соб 74 АВ 934707 от 23.07.2010	57,0
22	Казанцева Ирина Анатольевна	9	соб 74 АГ 714067 от 20.12.2011	40,1

Реестр собственников помещений в многоквартирном доме

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (полностью) / Полное наименование юридического лица и ОГРН	Номер помещения в МКД, собственником которого является физическое/юридическое лицо	Реквизиты подтверждающего документа, право собственности на указанное помещение	Количество голосов
23	Новиков Игорь Анатолевич	21	сособ. 74 АВ 51627 от 18.12.2009	40,6
24	Проконьяк Николай Викторович	22	сособ.	40,2
25	Пимляев Сергей Николаевич	25	сособ. 74 АВ 759499 от 11.05.2010	40,5
26	Ходырева Ольга Сергеевна	31	сособ. 74 АГ 011656 от 10.09.2010	57
27	Тайнишкин Виталий Геннадьевич	33	сособ. 77-7437/006/2009-282	40,6
28	Гареев Рамиль Фрахатович	34	сособ. 74-74/037/2001 2016-3320 2.2208.2016	40,4
29	Заворина Светлана Васильевна	40	сособ. 74 АГ 290688	64,6
30	Смирнова Екатерина Сергеевна	41	ипотека 74:37:02.209026 622 от 21.12.2018	40,5
31	Захаревич Юлиан Эдуардович	43	сособ. 74 АА 3625077 от 14.12.2017	56,9
32	Попов Татьяна Викторовна	44	сособ. 74 АП 3424751 от 27.11.2017	64,5
33	Хорев Евгений Робертович	59	сособ. 74 АД 163169 от 25.12.2012	56,8
34	Хренова Мария Александровна	65	сособ. 74 АВ 934941 от 03.08.2010	40,6
35	Кочевников Евгений Сергеевич	67	сособ. 74 АВ 852821 от 18.06.2010	56,9
36	Галушкин Александр Юрьевич	68	сособ. 74 АГ 229295 от 22.01.2015	64,5
37	Соловьева Татьяна Сергеевна	74	сособ. 74 АВ 379491 от 06.11.2010	40,4
38	Хрищенко Анна Александровна	79	сособ. 74 АВ 934976 от 03.08.2010	56,4
39	Орлова Юлия Ивановна	75	сособ. 74 АГ 141790 от 31.12.2010	56,9
40	Лаврова Ольга Александровна	8	сособ. 74 АВ 758088 от 07.04.2010	64,8
41	Каминский Эдуард Александрович	4	сособ. 74 АД 163426 от 15.01.2013	64,5
42	Козанцева Елена Александровна	35	74:37:0209026:577-74 037/2018-5 от 26.02.2018	57
43	Гребенников Николай Николаевич	1	74:37:0209026:686 от 20.12.2018	64,5
44	Неурокосов Евгений Федорович	54	74 АА 3917899 23.11.2018	40,3
45	Ламкин Виталий Юрьевич	53	АВ 745 11938 от 29.12.2009	40,3

Реестр собственников помещений в многоквартирном доме

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (полностью) / Полное наименование юридического лица и ОГРН	Номер помещения в МКД, собственником которого является физическое/юридическое лицо	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение	Количество голосов
46	Арбузина Юсели Касимовна	2	сособ. 74 АВ 595325 от 25.06.2010	72,4
47	Кравгуля Анатолий Григорьевич	6	сособ. 74 АВ 511061 от 17.11.2009	40,5
48	Моргунова Вера Леонидовна	11	сособ. 74 АГ 011134 от 10.08.2010	57,1
49	Шило Ольга Александровна	13	сособ. 74/74/021-74/021-35/37 от 15.11.2016	40,2
50	Лопатко Светлана Викторовна	16	сособ. 74 АЕ 397790 от 07.05.2010	64,6
51	Петрова Светлана Сергеевна	27	сособ. 74 АВ 252918 от 06.01.2010	57
52	Милибинчук Владимир Егорович	29	сособ. 74 АВ 252760 от 17.06.2010	40,7
53	Петракина Елена Анатольевна	30	сособ. 74 АД 632826 от 10.01.2014	40,6
54	Пашкина Елена Викторовна	37	договор купли-продажи от 11.12.2019 74:37:0209026-2	40,3
55	Макарова Нелли Юрьевна	38	сособ. 74 АГ 111963 от 22.10.2014 74:37:0209026-2	40,5
56	Кравченко Татьяна Викторовна	42	договор купли-продажи от 29.01.2020 74:37:0209026-2	40,4
57	Шельин Мария Николаевна	49	договор купли-продажи от 25.12.2019 606-74/03	40,4
58	Терехов Александр Михайлович	23	купли 74:37:0209026-2 от 25.12.2019 606-74/03	57,1
59	Терехов Юрий Егорович	45	сособ. 74 АВ 595325 от 15.02.2010 от 26.11.13	40,7
60	Спиридова Елена Валерьевна	50	договор купли-продажи от 26.11.13. 74 АД 551746	40,3
61	Крушикова Оксана Ивановна	51	договор купли-продажи от 26.02.2011 74 АГ 194777	56,9
62	Гаврюкова Анна Валерьевна	52	сособ. 74 АВ 01208302 от 19.04.2015	64,4
63	Чинькова Людмила Александровна	58	право на наследство 7401361324 от 17.05.2016	40,3
64	Зингалева Валентина Ивановна	62	сособ. 74 АВ 1934699 от 13.02.2010	40,5
65	Сокалов Сергей Георгиевич	64	купли-продажи 74 АД 20731 от 12.03.2018	64,8
66	Шиткова Нонна Вячеславовна	66	сособ. 74 АВ 1643026 от 24.02.2010	40,4
67	Бушненко Елена Сергеевна	69	договор купли-продажи 74 АД 508580 от 27.08.2013	40,6
68	Искраженко Елена Рауфовна	70	купли от 30.1.2017 74-37-020926-682-74/03/2017,3	40,4

Реестр собственников помещений в многоквартирном доме

[illegible]

ПРОТОКОЛ № 5

ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ расположенном по адресу: г. Южноуральск, Челябинской области, ул. С Буландо, дом № 7

«26» сентября 2014г.

Южноуральский городской округ

Дата вручения бюллетеней голосования «10» сентября 2014г., период сбора – до «25» сентября 2014г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Шаповалова Надежда Васильевна, паспорт 75 04 92137 выдан 18.11.2004 Увельским РОВД Челябинской области, регистрация по месту жительства: г. Южноуральск, ул. Буландо, 7 кв. № 15, собственник помещения по адресу: г. Южноуральск, ул. Буландо, 7, кв. № 15 (Свидетельство о государственной регистрации права серия 74 АВ № 759220 от 13.04.2010).

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 4048,9.
(1 голос = 1 м² площади помещения собственника многоквартирного дома)

Количество голосов, принятых от собственников: 3162,7

Количество голосов, признанных недействительными: нет.

Количество голосов, принявших участие в голосовании: 3162,7 (78,11 % общего количества голосов).

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно по каждому вопросу повестки дня.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Об утверждении повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений и формы проведения собрания – заочное голосование.
2. Об утверждении уполномоченным лицом Шаповаловой Н.В. и наделении ее правом подсчета голосов и подписания протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. О создании Совета многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Южноуральск, ул. С. Буландо, д.7. и утверждении кандидатур, избираемых в члены Совета многоквартирного дома в количестве 3-х человек в следующем составе: Шаповалова Н.В. – собственник кв. № 15, Перевалова Т.И. – собственник кв. № 3, Чумак Э.А. – собственник кв. 44
4. Об избрании председателя Совета МКД из числа членов Совета многоквартирного дома и утверждении размера оплаты за выполнение обязанностей председателя Совета МКД.
5. О поручении управляющей компании осуществлять функции начисления оплаты собственникам за выполнение обязанностей председателя Совета МКД.
6. О согласовании установки мемориальной доски герою-афганцу Сергею Буландо.
7. О подключении отопления.
8. Об установке видеонаблюдения.
9. О порядке уведомления собственников помещений МКД с предстоящими собраниями, решениями принятыми на общих собраниях собственников.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»- 100 % 3162,7 голосов (из числа собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - нет;

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - нет.

ПОСТАНОВИЛИ: утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений и форму его проведения - заочное голосование.

Решение по первому вопросу ПРИНЯТО.

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»- 100% 3162,7 голосов (из числа собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - нет;

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - нет.

ПОСТАНОВИЛИ: утвердить Шаповалову Н.В. уполномоченным лицом и наделить ее правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Решение по второму вопросу ПРИНЯТО.

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»- 100 % 3162,7 голосов (из числа собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - нет;

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - нет.

ПОСТАНОВИЛИ: создать Совет многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Южноуральск, ул. С. Буландо, д.7. и утвердить кандидатуры, избираемые в члены Совета многоквартирного дома в количестве 3-х человек в следующем составе: Шаповалова Н.В. – собственник кв. № 15, Перевалова Т.И. – собственник кв. № 3, Чумак Э.А. – собственник кв. 44

Решение по третьему вопросу ПРИНЯТО.

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»- 100 % 3162,7 голосов (из числа собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - нет;

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - нет.

ПОСТАНОВИЛИ: избрать из числа членов Совета многоквартирного дома председателя Совета МКД, собственника кв. № 15 – Шаповалову Надежду Васильевну. Утвердить размер оплаты за выполнение обязанностей председателя Совета МКД – 100 (сто) рублей с каждой квартиры, начисляемые с 01.09.2014г. сверх тарифа на содержание и ремонт общего имущества МКД.

Решение по четвертому вопросу ПРИНЯТО.

По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»- 100 % 3162,7 голосов (из числа собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - нет;

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - нет.

ПОСТАНОВИЛИ: поручить ООО «Городская управляющая компания» осуществлять функции начисления оплаты собственникам за выполнение обязанностей председателя Совета МКД.

Решение по пятому вопросу ПРИНЯТО.

По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»- 100 % 3162,7 голосов (из числа собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - нет;

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - нет.

ПОСТАНОВИЛИ: согласовать установку мемориальной доски герою-афганцу Сергею Буландо.

Решение по шестому вопросу ПРИНЯТО.

По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»- 100 % 3162,7 голосов (из числа собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - нет;

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - нет.

ПОСТАНОВИЛИ: подключить отопление с 01.10.2014г.

Решение по седьмому вопросу ПРИНЯТО.

По восьмому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»- 100 % 3162,7 голосов (из числа собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - нет;

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - нет.

ПОСТАНОВИЛИ: установить видеонаблюдение на два подъезда.

Решение по восьмому вопросу ПРИНЯТО.

По девятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»- 100 % 3162,7 голосов (из числа собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - нет;

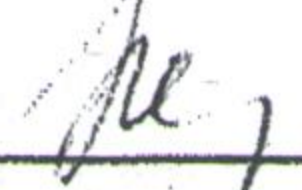
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - нет.

ПОСТАНОВИЛИ: утвердить порядок уведомления собственников помещений МКД с предстоящими собраниями, решениями принятыми на общих собраниях собственников путем размещения уведомлений (сообщений), решений на досках объявлений подъездов № 1, 2.

Решение по девятому вопросу ПРИНЯТО.

Оригиналы решений собственников находятся по адресу: г. Южноуральск, ул. Буландо, 7 кв. № 15.

Полномочный представитель общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 7 ул. Буландо, кв.15.

 Н.В. Шаповалова

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений и очно-заочной формы проведения собрания.
2. Избрание председателя внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Южноуральск, ул. Сергея Буландо, д. 7 – Шаповалову Н.В., секретаря – Казанцеву И.А., членов счетно-ревизионной комиссии – Михайлову Т.А., Привалову Т.И. и наделении их от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.
3. Выбор одного из следующих способов формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома:
 - перечисление взносов на капитальный ремонт на счет СНО Фонд «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области» в целях формирования фонда капитального ремонта в виде обязательственных прав собственников помещений в многоквартирном доме в отношении регионального оператора;
 - перечисление взносов на капитальный ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете многоквартирного дома.
4. Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт многоквартирного дома в размере минимального взноса, установленного Правительством Челябинской области – (на 2020г. - 8,20 руб./м2.).
5. Определение владельца специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома (лицом, уполномоченным на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете)¹ – ООО «Городская управляющая компания».
6. Определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет – ПАО Сбербанк России.
7. О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы ГИС ЖКХ, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет – ООО «Городская управляющая компания» (по согласованию с ним самим); об определении порядка представления платежных документов, о размере ежемесячных расходов (13 руб. с квартиры), связанных с представлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг.
8. Об избрании состава Совета многоквартирного дома и утверждении кандидатур, избираемых в члены Совета многоквартирного дома в количестве 3 человек в следующем составе: Христич А.Н., Шаповалова Н.В., Первалова Т.В.
9. Об избрании Председателя Совета многоквартирного дома из состава членов Совета МКД – Шаповалову Надежду Васильевну.
10. Утверждение места хранения копий протоколов общего собрания – место жительства председателя Совета многоквартирного дома.

Бюллетень

очно-заочного голосования на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
г.Южноуральск, ул. С. Буландо, дом 7.

Квартира № 7, Ф.И.О. собственника помещения (представителя) Светякова Светлана Алексеевна
Площадь помещения: 57 метров квадратных. Доля собственника в помещении: 100%

	1 вопрос	2 вопрос	3 вопрос	4 вопрос	5 вопрос	6 вопрос	7 вопрос	8 вопрос	9 вопрос	10 вопрос
За	✓	✓	Регоператор	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
			Спец. Счет							
Против			Регоператор	✓						
			Спец. Счет							
Воздержался			Регоператор							
			Спец. Счет							

Подпись собственника: Светякова / Ф.И.О. / Светякова дата/ « 11 » 08 2020.

Бюллетень

очно-заочного голосования на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
г.Южноуральск, ул. С. Буландо, дом 7.

Квартира № 9, Ф.И.О. собственника помещения (представителя) Казанцева Ирина Анатольевна
Площадь помещения: 40,1 метров квадратных. Доля собственника в помещении: 100%

	1 вопрос	2 вопрос	3 вопрос	4 вопрос	5 вопрос	6 вопрос	7 вопрос	8 вопрос	9 вопрос	10 вопрос
За	✓	✓	Регоператор	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
			Спец. Счет							
Против			Регоператор	✓						
			Спец. Счет							
Воздержался			Регоператор							
			Спец. Счет							

Подпись собственника: Казанцева / Ф.И.О. / Казанцева дата/ « 11 » 08 2020.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений и очно-заочной формы проведения собрания.
2. Избрание председателя внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Южноуральск, ул. Сергея Буландо, д. 7 – Шаповалову Н.В., секретаря – Казанцеву И.А., членов счетно-ревизионной комиссии – Михайлову Т.А., Привалову Т.И. и наделении их от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.
3. Выбор одного из следующих способов формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома:
 - перечисление взносов на капитальный ремонт на счет СНО Фонд «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области» в целях формирования фонда капитального ремонта в виде обязательственных прав собственников помещений в многоквартирном доме в отношении регионального оператора;
 - перечисление взносов на капитальный ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете многоквартирного дома.
4. Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт многоквартирного дома в размере минимального взноса, установленного Правительством Челябинской области – (на 2020г. - 8,20 руб./м2.).
5. Определение владельца специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома (лицом, уполномоченным на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете)¹ – ООО «Городская управляющая компания».
6. Определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет – ПАО Сбербанк России.
7. О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы ГИС ЖКХ, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет – ООО «Городская управляющая компания» (по согласованию с ним самим); об определении порядка представления платежных документов, о размере ежемесячных расходов (13 руб. с квартиры), связанных с представлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг.
8. Об избрании состава Совета многоквартирного дома и утверждении кандидатур, избираемых в члены Совета многоквартирного дома в количестве 3 человек в следующем составе: Христич А.Н., Шаповалова Н.В., Перевалова Т.В.
9. Об избрании Председателя Совета многоквартирного дома из состава членов Совета МКД – Шаповалову Надежду Васильевну.
10. Утверждение места хранения копий протоколов общего собрания – место жительства председателя Совета многоквартирного дома.

Бюллетень

очно-заочного голосования на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
г.Южноуральск, ул. С. Буландо, дом 7.

Квартира № 25, Ф.И.О. собственника помещения (представителя) Минин Сергей Николаевич
Площадь помещения: 90,5 метров квадратных. Доля собственника в помещении: 100%

	1 вопрос	2 вопрос	3 вопрос	4 вопрос	5 вопрос	6 вопрос	7 вопрос	8 вопрос	9 вопрос	10 вопрос
За			Рег.оператор							
			Спец. Счет							
Против			Рег.оператор							
			Спец. Счет							
Воздержался			Рег.оператор							
			Спец. Счет							

Подпись собственника: Минин / Ф.И.О./ Минин Сергей Николаевич / дата/ 11.08.2020

Бюллетень

очно-заочного голосования на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
г.Южноуральск, ул. С. Буландо, дом 7.

Квартира № 31, Ф.И.О. собственника помещения (представителя) Ходырева Ольга Сергеевна
Площадь помещения: 57 метров квадратных. Доля собственника в помещении: 100%

	1 вопрос	2 вопрос	3 вопрос	4 вопрос	5 вопрос	6 вопрос	7 вопрос	8 вопрос	9 вопрос	10 вопрос
За			Рег.оператор							
			Спец. Счет							
Против			Рег.оператор							
			Спец. Счет							
Воздержался			Рег.оператор							
			Спец. Счет							

Подпись собственника: Ходырева / Ф.И.О./ Ходырева Ольга Сергеевна / дата/ 11.08.2020

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- Об утверждении повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений и очно-заочной формы проведения собрания.
- Избрание председателя внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Южноуральск, ул. Сергея Буландо, д. 7 – Шаповалову Н.В., секретаря – Казанцеву И.А., членов счетно-ревизионной комиссии – Михайлову Т.А., Привалову Т.И. и наделении их от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.
- Выбор одного из следующих способов формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома:
 - перечисление взносов на капитальный ремонт на счет СНО Фонд «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области» в целях формирования фонда капитального ремонта в виде обязательственных прав собственников помещений в многоквартирном доме в отношении регионального оператора;
 - перечисление взносов на капитальный ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете многоквартирного дома.
- Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт многоквартирного дома в размере минимального взноса, установленного Правительством Челябинской области – (на 2020г. - 8,20 руб./м²).
- Определение владельца специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома (лицом, уполномоченным на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете)¹ – ООО «Городская управляющая компания».
- Определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет – ПАО Сбербанк России.
- О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы ГИС ЖКХ, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет – ООО «Городская управляющая компания» (по согласованию с ним самим); об определении порядка представления платежных документов, о размере ежемесячных расходов (13 руб. с квартиры), связанных с представлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг.
- Об избрании состава Совета многоквартирного дома и утверждении кандидатур, избираемых в члены Совета многоквартирного дома в количестве 3 человек в следующем составе: Христич А.Н., Шаповалова Н.В., Перевалова Т.В.
- Об избрании Председателя Совета многоквартирного дома из состава членов Совета МКД – Шаповалову Надежду Васильевну.
- Утверждение места хранения копий протоколов общего собрания – место жительства председателя Совета многоквартирного дома.

Бюллетень

очно-заочного голосования на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу:

г.Южноуральск, ул. С. Буландо, дом 7.

Квартира № 74, Ф.И.О. собственника помещения (представителя) Савошова Татьяна Сергеевна
Площадь помещения: 404 метров квадратных. Доля собственника в помещении: 100%

	1 вопрос	2 вопрос	3 вопрос	4 вопрос	5 вопрос	6 вопрос	7 вопрос	8 вопрос	9 вопрос	10 вопрос
За			Регоператор							
	✓	✓	Спец. Счет	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Против			Регоператор	✓						
			Спец. Счет							
Воздержался			Регоператор							
			Спец. Счет							

Подпись собственника: Савошова Татьяна Сергеевна / Ф.И.О. / 11.08.2020 г.

Бюллетень

очно-заочного голосования на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу:

г.Южноуральск, ул. С. Буландо, дом 7.

Квартира № 79, Ф.И.О. собственника помещения (представителя) Христич Анна Михайловна
Площадь помещения: 564 метров квадратных. Доля собственника в помещении: 100%

	1 вопрос	2 вопрос	3 вопрос	4 вопрос	5 вопрос	6 вопрос	7 вопрос	8 вопрос	9 вопрос	10 вопрос
За			Регоператор							
	✓	✓	Спец. Счет	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Против			Регоператор	✓						
			Спец. Счет							
Воздержался			Регоператор							
			Спец. Счет							

Подпись собственника: Христич Анна Михайловна / Ф.И.О. / 11.08.2020 г.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- Об утверждении повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений и очно-заочной формы проведения собрания.
- Избрание председателя внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Южноуральск, ул. Сергея Буландо, д. 7 – Шаповалову Н.В., секретаря – Казанцеву И.А., членов счетно-ревизионной комиссии – Михайлову Т.А., Привалову Т.И. и наделении их от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.
- Выбор одного из следующих способов формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома:
 - перечисление взносов на капитальный ремонт на счет СНО Фонд «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области» в целях формирования фонда капитального ремонта в виде обязательственных прав собственников помещений в многоквартирном доме в отношении регионального оператора;
 - перечисление взносов на капитальный ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете многоквартирного дома.
- Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт многоквартирного дома в размере минимального взноса, установленного Правительством Челябинской области – (на 2020г. - 8,20 руб./м2.).
- Определение владельца специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома (лицом, уполномоченным на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете)¹ – ООО «Городская управляющая компания».
- Определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет – ПАО Сбербанк России.
- О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы ГИС ЖКХ, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет – ООО «Городская управляющая компания» (по согласованию с ним самим); об определении порядка представления платежных документов, о размере ежемесячных расходов (13 руб. с квартиры), связанных с представлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг.
- Об избрании состава Совета многоквартирного дома и утверждении кандидатур, избираемых в члены Совета многоквартирного дома в количестве 3 человек в следующем составе: Христич А.Н., Шаповалова Н.В., Перевалова Т.В.
- Об избрании Председателя Совета многоквартирного дома из состава членов Совета МКД – Шаповалову Надежду Васильевну.
- Утверждение места хранения копий протоколов общего собрания – место жительства председателя Совета многоквартирного дома.

Бюллетень

очно-заочного голосования на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу:

г.Южноуральск, ул. С. Буландо, дом 7.

Квартира № 40, Ф.И.О. собственника помещения (представителя)

Площадь помещения: 64,6 метров квадратных. Доля собственника в помещении: 100% *Васильевна*

	1 вопрос	2 вопрос	3 вопрос	4 вопрос	5 вопрос	6 вопрос	7 вопрос	8 вопрос	9 вопрос	10 вопрос
За	<i>✓</i>	<i>✓</i>	Регоператор	<i>✓</i>	<i>✓</i>	<i>✓</i>	<i>✓</i>	<i>✓</i>	<i>✓</i>	<i>✓</i>
			Спец. Счет							
Против			Регоператор	<i>✓</i>						
			Спец. Счет							
Воздержался			Регоператор							
			Спец. Счет							

Подпись собственника: *С.В. Заборина* / Ф.И.О. / *Заборина С.В.* / дата / *11.08.2020* г.

Бюллетень

очно-заочного голосования на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу:

г.Южноуральск, ул. С. Буландо, дом 7.

Квартира № 41, Ф.И.О. собственника помещения (представителя)

Площадь помещения: 40,5 метров квадратных. Доля собственника в помещении: 100% *Сергеевна*

	1 вопрос	2 вопрос	3 вопрос	4 вопрос	5 вопрос	6 вопрос	7 вопрос	8 вопрос	9 вопрос	10 вопрос
За	<i>✓</i>	<i>✓</i>	Регоператор	<i>✓</i>	<i>✓</i>	<i>✓</i>	<i>✓</i>	<i>✓</i>	<i>✓</i>	<i>✓</i>
			Спец. Счет							
Против			Регоператор	<i>✓</i>						
			Спец. Счет							
Воздержался			Регоператор							
			Спец. Счет							

Подпись собственника: *С.С. Скелерова* / Ф.И.О. / *Скелерова С.С.* / дата / *11.08.2020* г.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений и очно-заочной формы проведения собрания.
2. Избрание председателя внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Южноуральск, ул. Сергея Буландо, д. 7 – Шаповалову Н.В., секретаря – Казанцеву И.А., членов счетно-ревизионной комиссии – Михайлову Т.А., Привалову Т.И. и наделении их от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.
3. Выбор одного из следующих способов формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома:
 - перечисление взносов на капитальный ремонт на счет СНО Фонд «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области» в целях формирования фонда капитального ремонта в виде обязательственных прав собственников помещений в многоквартирном доме в отношении регионального оператора;
 - перечисление взносов на капитальный ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете многоквартирного дома.
4. Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт многоквартирного дома в размере минимального взноса, установленного Правительством Челябинской области – (на 2020г. - 8,20 руб./м2.).
5. Определение владельца специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома (лицом, уполномоченным на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете)¹ – ООО «Городская управляющая компания».
6. Определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет – ПАО Сбербанк России.
7. О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы ГИС ЖКХ, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет – ООО «Городская управляющая компания» (по согласованию с ним самим); об определении порядка представления платежных документов, о размере ежемесячных расходов (13 руб. с квартиры), связанных с представлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг.
8. Об избрании состава Совета многоквартирного дома и утверждении кандидатур, избираемых в члены Совета многоквартирного дома в количестве 3 человек в следующем составе: Христин А.Н., Шаповалова Н.В., Перевалова Т.В.
9. Об избрании Председателя Совета многоквартирного дома из состава членов Совета МКД – Шаповалову Надежду Васильевну.
10. Утверждение места хранения копий протоколов общего собрания – место жительства председателя Совета многоквартирного дома.

Бюллетень

очно-заочного голосования на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
г.Южноуральск, ул. С. Буландо, дом 7.

Квартира № 33, Ф.И.О. собственника помещения (представителя) Тайницкий Виталий Геннадьевич
Площадь помещения: 40,6 метров квадратных. Доля собственника в помещении: 100%

	1 вопрос	2 вопрос	3 вопрос	4 вопрос	5 вопрос	6 вопрос	7 вопрос	8 вопрос	9 вопрос	10 вопрос
За	✓	✓	Регоператор	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
			Спец. Счет							
Против			Регоператор	✓						
			Спец. Счет							
Воздержался			Регоператор							
			Спец. Счет							

Подпись собственника: [Подпись] / Ф.И.О. Тайницкий В.Г. / дата/ 11.08.2020

Бюллетень

очно-заочного голосования на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
г.Южноуральск, ул. С. Буландо, дом 7.

Квартира № 34, Ф.И.О. собственника помещения (представителя) Зареев Рашид Раухатович
Площадь помещения: 40,4 метров квадратных. Доля собственника в помещении: 100%

	1 вопрос	2 вопрос	3 вопрос	4 вопрос	5 вопрос	6 вопрос	7 вопрос	8 вопрос	9 вопрос	10 вопрос
За	✓	✓	Регоператор	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
			Спец. Счет							
Против			Регоператор	✓						
			Спец. Счет							
Воздержался			Регоператор							
			Спец. Счет							

Подпись собственника: [Подпись] / Ф.И.О. Зареев Р.Р. / дата/ 11.08.2020

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений и очно-заочной формы проведения собрания.
2. Избрание председателя внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Южноуральск, ул. Сергея Буландо, д. 7 – Шаповалову Н.В., секретаря – Казанцеву И.А., членов счетно-ревизионной комиссии – Михайлову Т.А., Привалову Т.И. и наделении их от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.
3. Выбор одного из следующих способов формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома:
 - перечисление взносов на капитальный ремонт на счет СНО Фонд «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области» в целях формирования фонда капитального ремонта в виде обязательственных прав собственников помещений в многоквартирном доме в отношении регионального оператора;
 - перечисление взносов на капитальный ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете многоквартирного дома.
4. Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт многоквартирного дома в размере минимального взноса, установленного Правительством Челябинской области – (на 2020г. - 8,20 руб./м²).
5. Определение владельца специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома (лицом, уполномоченным на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете)¹ – ООО «Городская управляющая компания».
6. Определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет – ПАО Сбербанк России.
7. О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы ГИС ЖКХ, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет – ООО «Городская управляющая компания» (по согласованию с ним самим); об определении порядка представления платежных документов, о размере ежемесячных расходов (13 руб. с квартиры), связанных с представлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг.
8. Об избрании состава Совета многоквартирного дома и утверждении кандидатур, избираемых в члены Совета многоквартирного дома в количестве 3 человек в следующем составе: Христич А.Н., Шаповалова Н.В., Перевалова Т.В.
9. Об избрании Председателя Совета многоквартирного дома из состава членов Совета МКД – Шаповалову Надежду Васильевну.
10. Утверждение места хранения копий протоколов общего собрания – место жительства председателя Совета многоквартирного дома.

Бюллетень

очно-заочного голосования на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу:

г.Южноуральск, ул. С. Буландо, дом 7.

Квартира № 75, Ф.И.О. собственника помещения (представителя) Орлова Игорь Иванович

Площадь помещения: 56,9 метров квадратных. Доля собственника в помещении: 100%

	1 вопрос	2 вопрос	3 вопрос	4 вопрос	5 вопрос	6 вопрос	7 вопрос	8 вопрос	9 вопрос	10 вопрос
За			Регоператор							
	✓	✓	Спец. Счет	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Против			Регоператор	✓						
			Спец. Счет							
Воздержался			Регоператор							
			Спец. Счет							

Подпись собственника: Орлова / Ф.И.О. / Орлова ИИ / дата / 11.08.2020

Бюллетень

очно-заочного голосования на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу:

г.Южноуральск, ул. С. Буландо, дом 7.

Квартира № 8, Ф.И.О. собственника помещения (представителя) Лаврова Ольга Алексеевна

Площадь помещения: 64,8 метров квадратных. Доля собственника в помещении: 100%

	1 вопрос	2 вопрос	3 вопрос	4 вопрос	5 вопрос	6 вопрос	7 вопрос	8 вопрос	9 вопрос	10 вопрос
За			Регоператор							
	✓	✓	Спец. Счет	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Против			Регоператор	✓						
			Спец. Счет	✓						
Воздержался			Регоператор							
			Спец. Счет							

Подпись собственника: Лаврова / Ф.И.О. / Лаврова О.А. / дата / 11.08.2020

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений и очно-заочной формы проведения собрания.
2. Избрание председателя внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Южноуральск, ул. Сергея Буландо, д. 7 – Шаповалову Н.В., секретаря – Казанцеву И.А., членов счетно-ревизионной комиссии – Михайлову Т.А., Привалову Т.И. и наделении их от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.
3. Выбор одного из следующих способов формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома:
 - перечисление взносов на капитальный ремонт на счет СНО Фонд «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области» в целях формирования фонда капитального ремонта в виде обязательственных прав собственников помещений в многоквартирном доме в отношении регионального оператора;
 - перечисление взносов на капитальный ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете многоквартирного дома.
4. Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт многоквартирного дома в размере минимального взноса, установленного Правительством Челябинской области – (на 2020г. - 8,20 руб./м2.).
5. Определение владельца специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома (лицом, уполномоченным на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете)¹ – ООО «Городская управляющая компания».
6. Определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет – ПАО Сбербанк России.
7. О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы ГИС ЖКХ, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет – ООО «Городская управляющая компания» (по согласованию с ним самим); об определении порядка представления платежных документов, о размере ежемесячных расходов (13 руб. с квартиры), связанных с представлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг.
8. Об избрании состава Совета многоквартирного дома и утверждении кандидатур, избираемых в члены Совета многоквартирного дома в количестве 3 человек в следующем составе: Христич А.Н., Шаповалова Н.В., Перевалова Т.В.
9. Об избрании Председателя Совета многоквартирного дома из состава членов Совета МКД – Шаповалову Надежду Васильевну.
10. Утверждение места хранения копий протоколов общего собрания – место жительства председателя Совета многоквартирного дома.

Бюллетень

очно-заочного голосования на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу:

г. Южноуральск, ул. С. Буландо, дом 7.

Квартира № 4, Ф.И.О. собственника помещения (представителя) Каминин Эдуард Алексеевич
Площадь помещения: 64,1 метров квадратных. Доля собственника в помещении: 100%

	1 вопрос	2 вопрос	3 вопрос	4 вопрос	5 вопрос	6 вопрос	7 вопрос	8 вопрос	9 вопрос	10 вопрос
За	☒	☒	Регоператор	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒
			Спец. Счет	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒
Против			Регоператор	☒						
			Спец. Счет	☒						
Воздержался			Регоператор							
			Спец. Счет							

Подпись собственника: Каминин Эдуард Алексеевич / Ф.И.О. / 11.08.2020 г.

Бюллетень

очно-заочного голосования на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу:

г. Южноуральск, ул. С. Буландо, дом 7.

Квартира № 35, Ф.И.О. собственника помещения (представителя) Казанцева Анна Александровна
Площадь помещения: 52 метров квадратных. Доля собственника в помещении: 100%

	1 вопрос	2 вопрос	3 вопрос	4 вопрос	5 вопрос	6 вопрос	7 вопрос	8 вопрос	9 вопрос	10 вопрос
За	☒	☒	Регоператор	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒
			Спец. Счет	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒
Против			Регоператор	☒						
			Спец. Счет	☒						
Воздержался			Регоператор							
			Спец. Счет							

Подпись собственника: Казанцева Анна Александровна / Ф.И.О. / 11.08.2020 г.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- Об утверждении повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений и очно-заочной формы проведения собрания.
- Избрание председателя внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Южноуральск, ул. Сергея Буландо, д. 7 – Шаповалову Н.В., секретаря – Казанцеву И.А., членов счетно-ревизионной комиссии – Михайлову Т.А., Привалову Т.И. и наделении их от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.
- Выбор одного из следующих способов формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома:
 - перечисление взносов на капитальный ремонт на счет СНО Фонд «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области» в целях формирования фонда капитального ремонта в виде обязательственных прав собственников помещений в многоквартирном доме в отношении регионального оператора;
 - перечисление взносов на капитальный ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете многоквартирного дома.
- Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт многоквартирного дома в размере минимального взноса, установленного Правительством Челябинской области – (на 2020г. - 8,20 руб./м2.).
- Определение владельца специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома (лицом, уполномоченным на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете)¹ – ООО «Городская управляющая компания».
- Определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет – ПАО Сбербанк России.
- О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы ГИС ЖКХ, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет – ООО «Городская управляющая компания» (по согласованию с ним самим); об определении порядка представления платежных документов, о размере ежемесячных расходов (13 руб. с квартиры), связанных с представлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг.
- Об избрании состава Совета многоквартирного дома и утверждении кандидатур, избираемых в члены Совета многоквартирного дома в количестве 3 человек в следующем составе: Христин А.Н., Шаповалова Н.В., Перевалова Т.В.
- Об избрании Председателя Совета многоквартирного дома из состава членов Совета МКД – Шаповалову Надежду Васильевну.
- Утверждение места хранения копий протоколов общего собрания – место жительства председателя Совета многоквартирного дома.

Бюллетень

очно-заочного голосования на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
г.Южноуральск, ул. С. Буландо, дом 7.

Квартира № 3, Ф.И.О. собственника помещения (представителя) Перевалова Татьяна Ивановна
Площадь помещения: 57 метров квадратных. Доля собственника в помещении: 100%

	1 вопрос	2 вопрос	3 вопрос	4 вопрос	5 вопрос	6 вопрос	7 вопрос	8 вопрос	9 вопрос	10 вопрос
За	<u>LL</u>		Регоператор							
			Спец. Счет	<u>L</u>	<u>L</u>	<u>L</u>	<u>L</u>	<u>L</u>	<u>L</u>	<u>L</u>
Против			Регоператор	<u>L</u>						
			Спец. Счет							
Воздержался			Регоператор							
			Спец. Счет							

Подпись собственника: [подпись] / Ф.И.О. / Перевалова дата/ «11.08.2020»

Бюллетень

очно-заочного голосования на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
г.Южноуральск, ул. С. Буландо, дом 7.

Квартира № 3, Ф.И.О. собственника помещения (представителя) Петрук Людмила Степановна
Площадь помещения: 40,5 метров квадратных. Доля собственника в помещении: 100%

	1 вопрос	2 вопрос	3 вопрос	4 вопрос	5 вопрос	6 вопрос	7 вопрос	8 вопрос	9 вопрос	10 вопрос
За	<u>LL</u>		Регоператор							
			Спец. Счет	<u>L</u>	<u>L</u>	<u>L</u>	<u>L</u>	<u>L</u>	<u>L</u>	<u>L</u>
Против			Регоператор	<u>L</u>						
			Спец. Счет							
Воздержался			Регоператор							
			Спец. Счет							

Подпись собственника: [подпись] / Ф.И.О. / Петрук дата/ «11.08.2020»

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- Об утверждении повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений и очно-заочной формы проведения собрания.
- Избрание председателя внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Южноуральск, ул. Сергея Буландо, д. 7 – Шаповалову Н.В., секретаря – Казанцеву И.А., членов счетно-ревизионной комиссии – Михайлову Т.А., Привалову Т.И. и наделении их от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.
- Выбор одного из следующих способов формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома:
 - перечисление взносов на капитальный ремонт на счет СНО Фонд «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области» в целях формирования фонда капитального ремонта в виде обязательственных прав собственников помещений в многоквартирном доме в отношении регионального оператора;
 - перечисление взносов на капитальный ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете многоквартирного дома.
- Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт многоквартирного дома в размере минимального взноса, установленного Правительством Челябинской области – (на 2020г. - 8,20 руб./м²).
- Определение владельца специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома (лицом, уполномоченным на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете)¹ – ООО «Городская управляющая компания».
- Определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет – ПАО Сбербанк России.
- О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы ГИС ЖКХ, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет – ООО «Городская управляющая компания» (по согласованию с ним самим); об определении порядка представления платежных документов, о размере ежемесячных расходов (13 руб. с квартиры), связанных с представлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг.
- Об избрании состава Совета многоквартирного дома и утверждении кандидатур, избираемых в члены Совета многоквартирного дома в количестве 3 человек в следующем составе: Христич А.Н., Шаповалова Н.В., Перевалова Т.В.
- Об избрании Председателя Совета многоквартирного дома из состава членов Совета МКД – Шаповалову Надежду Васильевну.
- Утверждение места хранения копий протоколов общего собрания – место жительства председателя Совета многоквартирного дома.

Бюллетень

очно-заочного голосования на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу:

г.Южноуральск, ул. С. Буландо, дом 7.

Квартира № 67, Ф.И.О. собственника помещения (представителя) Кошевичев Евгений Сергеевич
Площадь помещения: 56,9 метров квадратных. Доля собственника в помещении: 100%

	1 вопрос	2 вопрос	3 вопрос	4 вопрос	5 вопрос	6 вопрос	7 вопрос	8 вопрос	9 вопрос	10 вопрос
За	✓	✓	Рег.оператор	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
			Спец. Счет							
Против			Рег.оператор	✓						
			Спец. Счет							
Воздержался			Рег.оператор							
			Спец. Счет							

Подпись собственника: Роси / Ф.И.О. / Кошевичева Р.В. дата / 11.08.2020

Бюллетень

очно-заочного голосования на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу:

г.Южноуральск, ул. С. Буландо, дом 7.

Квартира № 68, Ф.И.О. собственника помещения (представителя) Талущин Александр Юрьевич
Площадь помещения: 64,5 метров квадратных. Доля собственника в помещении: 100%

	1 вопрос	2 вопрос	3 вопрос	4 вопрос	5 вопрос	6 вопрос	7 вопрос	8 вопрос	9 вопрос	10 вопрос
За	✓	✓	Рег.оператор	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
			Спец. Счет							
Против			Рег.оператор	✓						
			Спец. Счет							
Воздержался			Рег.оператор							
			Спец. Счет							

Подпись собственника: Талущин / Ф.И.О. / Талущин А.Ю. дата / 11.08.2020

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- Об утверждении повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений и очно-заочной формы проведения собрания.
- Избрание председателя внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Южноуральск, ул. Сергея Буландо, д. 7 – Шаповалову Н.В., секретаря – Казанцеву И.А., членов счетно-ревизионной комиссии – Михайлову Т.А., Привалову Т.И. и наделении их от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.
- Выбор одного из следующих способов формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома:
 - перечисление взносов на капитальный ремонт на счет СНО Фонд «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области» в целях формирования фонда капитального ремонта в виде обязательственных прав собственников помещений в многоквартирном доме в отношении регионального оператора;
 - перечисление взносов на капитальный ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете многоквартирного дома.
- Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт многоквартирного дома в размере минимального взноса, установленного Правительством Челябинской области – (на 2020г. - 8,20 руб./м2.).
- Определение владельца специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома (лицом, уполномоченным на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете)¹ – ООО «Городская управляющая компания».
- Определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет – ПАО Сбербанк России.
- О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы ГИС ЖКХ, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет – ООО «Городская управляющая компания» (по согласованию с ним самим); об определении порядка представления платежных документов, о размере ежемесячных расходов (13 руб. с квартиры), связанных с представлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг.
- Об избрании состава Совета многоквартирного дома и утверждении кандидатур, избираемых в члены Совета многоквартирного дома в количестве 3 человек в следующем составе: Христич А.Н., Шаповалова Н.В., Перевалова Т.В.
- Об избрании Председателя Совета многоквартирного дома из состава членов Совета МКД – Шаповалову Надежду Васильевну.
- Утверждение места хранения копий протоколов общего собрания – место жительства председателя Совета многоквартирного дома.

Бюллетень

очно-заочного голосования на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
г.Южноуральск, ул. С. Буландо, дом 7.

Квартира № 53, Ф.И.О. собственника помещения (представителя) Ланский Виталий Юрьевич
Площадь помещения: 40,3 метров квадратных. Доля собственника в помещении: 100%

	1 вопрос	2 вопрос	3 вопрос	4 вопрос	5 вопрос	6 вопрос	7 вопрос	8 вопрос	9 вопрос	10 вопрос
За	✓	✓	Регоператор							
			Спец. Счет	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Против			Регоператор	✓						
			Спец. Счет							
Воздержался			Регоператор							
			Спец. Счет							

Подпись собственника: Ланский В / Ф.И.О. / Ланский В / дата / 11.08.2020 г.

Бюллетень

очно-заочного голосования на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
г.Южноуральск, ул. С. Буландо, дом 7.

Квартира № _____, Ф.И.О. собственника помещения (представителя) _____
Площадь помещения: _____ метров квадратных. Доля собственника в помещении: _____

	1 вопрос	2 вопрос	3 вопрос	4 вопрос	5 вопрос	6 вопрос	7 вопрос	8 вопрос	9 вопрос	10 вопрос
За			Регоператор							
			Спец. Счет							
Против			Регоператор							
			Спец. Счет							
Воздержался			Регоператор							
			Спец. Счет							

Подпись собственника: _____ / Ф.И.О. / _____ / дата / «__» _____ г.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений и очно-заочной формы проведения собрания.
2. Избрание председателя внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Южноуральск, ул. Сергея Буландо, д. 7 – Шаповалову Н.В., секретаря – Казанцеву И.А., членов счетно-ревизионной комиссии – Михайлову Т.А., Привалову Т.И. и наделении их от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.
3. Выбор одного из следующих способов формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома:
 - перечисление взносов на капитальный ремонт на счет СНО Фонд «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области» в целях формирования фонда капитального ремонта в виде обязательственных прав собственников помещений в многоквартирном доме в отношении регионального оператора;
 - перечисление взносов на капитальный ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете многоквартирного дома.
4. Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт многоквартирного дома в размере минимального взноса, установленного Правительством Челябинской области – (на 2020г. - 8,20 руб./м2.).
5. Определение владельца специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома (лицом, уполномоченным на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете)¹ – ООО «Городская управляющая компания».
6. Определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет – ПАО Сбербанк России.
7. О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы ГИС ЖКХ, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет – ООО «Городская управляющая компания» (по согласованию с ним самим); об определении порядка представления платежных документов, о размере ежемесячных расходов (13 руб. с квартиры), связанных с представлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг.
8. Об избрании состава Совета многоквартирного дома и утверждении кандидатур, избираемых в члены Совета многоквартирного дома в количестве 3 человек в следующем составе: Христич А.Н., Шаповалова Н.В., Перевалова Т.В.
9. Об избрании Председателя Совета многоквартирного дома из состава членов Совета МКД – Шаповалову Надежду Васильевну.
10. Утверждение места хранения копий протоколов общего собрания – место жительства председателя Совета многоквартирного дома.

Бюллетень

очно-заочного голосования на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
г. Южноуральск, ул. С. Буландо, дом 7.

Квартира № 43, Ф.И.О. собственника помещения (представителя) Захаревич Юлиа Эдуардовна
Площадь помещения: 56,9 метров квадратных. Доля собственника в помещении: 100%

	1 вопрос	2 вопрос	3 вопрос	4 вопрос	5 вопрос	6 вопрос	7 вопрос	8 вопрос	9 вопрос	10 вопрос
За			Регоператор							
	✓	✓	Спец. Счет	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Против			Регоператор							
			Спец. Счет	✓						
Воздержался			Регоператор							
			Спец. Счет							

Подпись собственника: [подпись] / Ф.И.О. Захаревич Ю.Э. / дата/ 11.08.2020

Бюллетень

очно-заочного голосования на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
г. Южноуральск, ул. С. Буландо, дом 7.

Квартира № 44, Ф.И.О. собственника помещения (представителя) Попова Татьяна Викторовна
Площадь помещения: 64,5 метров квадратных. Доля собственника в помещении: 100%

	1 вопрос	2 вопрос	3 вопрос	4 вопрос	5 вопрос	6 вопрос	7 вопрос	8 вопрос	9 вопрос	10 вопрос
За			Регоператор							
	✓	✓	Спец. Счет	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Против			Регоператор							
			Спец. Счет	✓						
Воздержался			Регоператор							
			Спец. Счет							

Подпись собственника: [подпись] / Ф.И.О. Попова Т.В. / дата/ 11.08.2020

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений и очно-заочной формы проведения собрания.
2. Избрание председателя внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Южноуральск, ул. Сергея Буландо, д. 7 – Шаповалову Н.В., секретаря – Казанцеву И.А., членов счетно-ревизионной комиссии – Михайлову Т.А., Привалову Т.И. и наделении их от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.
3. Выбор одного из следующих способов формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома:
 - перечисление взносов на капитальный ремонт на счет СНО Фонд «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области» в целях формирования фонда капитального ремонта в виде обязательственных прав собственников помещений в многоквартирном доме в отношении регионального оператора;
 - перечисление взносов на капитальный ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете многоквартирного дома.
4. Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт многоквартирного дома в размере минимального взноса, установленного Правительством Челябинской области – (на 2020г. - 8,20 руб./м2.).
5. Определение владельца специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома (лицом, уполномоченным на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете)¹ – ООО «Городская управляющая компания».
6. Определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет – ПАО Сбербанк России.
7. О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы ГИС ЖКХ, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет – ООО «Городская управляющая компания» (по согласованию с ним самим); об определении порядка представления платежных документов, о размере ежемесячных расходов (13 руб. с квартиры), связанных с представлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг.
8. Об избрании состава Совета многоквартирного дома и утверждении кандидатур, избираемых в члены Совета многоквартирного дома в количестве 3 человек в следующем составе: Христич А.Н., Шаповалова Н.В., Перевалова Т.В.
9. Об избрании Председателя Совета многоквартирного дома из состава членов Совета МКД – Шаповалову Надежду Васильевну.
10. Утверждение места хранения копий протоколов общего собрания – место жительства председателя Совета многоквартирного дома.

Бюллетень

очно-заочного голосования на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
г.Южноуральск, ул. С. Буландо, дом 7.

Квартира № 59, Ф.И.О. собственника помещения (представителя) Хорев Станислав Рудольфович
Площадь помещения: 56,8 метров квадратных. Доля собственника в помещении: 100%

	1 вопрос	2 вопрос	3 вопрос	4 вопрос	5 вопрос	6 вопрос	7 вопрос	8 вопрос	9 вопрос	10 вопрос
За	☒	☒	Регоператор	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒
			Спец. Счет	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒
Против			Регоператор	☒						
			Спец. Счет							
Воздержался			Регоператор							
			Спец. Счет							

Подпись собственника Хорев С.Р. / Ф.И.О. / Хорев С.Р. / дата/ « 11 » 08 2020

Бюллетень

очно-заочного голосования на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
г.Южноуральск, ул. С. Буландо, дом 7.

Квартира № 65, Ф.И.О. собственника помещения (представителя) Хренова Лариса Анатольевна
Площадь помещения: 40,6 метров квадратных. Доля собственника в помещении: 100%

	1 вопрос	2 вопрос	3 вопрос	4 вопрос	5 вопрос	6 вопрос	7 вопрос	8 вопрос	9 вопрос	10 вопрос
За	☒	☒	Регоператор	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒
			Спец. Счет	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒
Против			Регоператор	☒						
			Спец. Счет							
Воздержался			Регоператор							
			Спец. Счет							

Подпись собственника Хренова Л.А. / Ф.И.О. / Хренова Л.А. / дата/ « 11 » 08 2020

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений и очно-заочной формы проведения собрания.
2. Избрание председателя внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Южноуральск, ул. Сергея Буландо, д. 7 – Шаповалову Н.В., секретаря – Казанцеву И.А., членов счетно-ревизионной комиссии – Михайлову Т.А., Привалову Т.И. и наделении их от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.
3. Выбор одного из следующих способов формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома:
 - перечисление взносов на капитальный ремонт на счет СНО Фонд «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области» в целях формирования фонда капитального ремонта в виде обязательственных прав собственников помещений в многоквартирном доме в отношении регионального оператора;
 - перечисление взносов на капитальный ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете многоквартирного дома.
4. Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт многоквартирного дома в размере минимального взноса, установленного Правительством Челябинской области – (на 2020г. - 8,20 руб./м2.).
5. Определение владельца специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома (лицом, уполномоченным на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете)¹ – ООО «Городская управляющая компания».
6. Определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет – ПАО Сбербанк России.
7. О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы ГИС ЖКХ, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет – ООО «Городская управляющая компания» (по согласованию с ним самим); об определении порядка представления платежных документов, о размере ежемесячных расходов (13 руб. с квартиры), связанных с представлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг.
8. Об избрании состава Совета многоквартирного дома и утверждении кандидатур, избираемых в члены Совета многоквартирного дома в количестве 3 человек в следующем составе: Христин А.Н., Шаповалова Н.В., Перевалова Т.В.
9. Об избрании Председателя Совета многоквартирного дома из состава членов Совета МКД – Шаповалову Надежду Васильевну.
10. Утверждение места хранения копий протоколов общего собрания – место жительства председателя Совета многоквартирного дома.

Бюллетень

очно-заочного голосования на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
г.Южноуральск, ул. С. Буландо, дом 7.

Квартира № 26, Ф.И.О. собственника помещения (представителя) Фарафонов Сергей Николаевич
Площадь помещения: 40,5 метров квадратных. Доля собственника в помещении: 100%

	1 вопрос	2 вопрос	3 вопрос	4 вопрос	5 вопрос	6 вопрос	7 вопрос	8 вопрос	9 вопрос	10 вопрос
За	✓	✓	Рег.оператор	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
			Спец. Счет							
Против			Рег.оператор	✓						
			Спец. Счет							
Воздержался			Рег.оператор							
			Спец. Счет							

Подпись собственника: Ф.И.О. Фарафонов / дата/ «11.08.2020» г.

Бюллетень

очно-заочного голосования на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
г.Южноуральск, ул. С. Буландо, дом 7.

Квартира № 17, Ф.И.О. собственника помещения (представителя) Ильин Андрей Владимирович
Площадь помещения: 40,4 метров квадратных. Доля собственника в помещении: 100%

	1 вопрос	2 вопрос	3 вопрос	4 вопрос	5 вопрос	6 вопрос	7 вопрос	8 вопрос	9 вопрос	10 вопрос
За	✓	✓	Рег.оператор	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
			Спец. Счет							
Против			Рег.оператор	✓						
			Спец. Счет							
Воздержался			Рег.оператор							
			Спец. Счет							

Подпись собственника: Ильин Андрей Владимирович / Ф.И.О. / дата/ «11.08.2020» г.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений и очно-заочной формы проведения собрания.
2. Избрание председателя внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Южноуральск, ул. Сергея Буландо, д. 7 – Шаповалову Н.В., секретаря – Казанцеву И.А., членов счетно-ревизионной комиссии – Михайлову Т.А., Привалову Т.И. и наделении их от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.
3. Выбор одного из следующих способов формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома:
 - перечисление взносов на капитальный ремонт на счет СНО Фонд «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области» в целях формирования фонда капитального ремонта в виде обязательственных прав собственников помещений в многоквартирном доме в отношении регионального оператора;
 - перечисление взносов на капитальный ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете многоквартирного дома.
4. Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт многоквартирного дома в размере минимального взноса, установленного Правительством Челябинской области – (на 2020г. - 8,20 руб./м²).
5. Определение владельца специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома (лицом, уполномоченным на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете)¹ – ООО «Городская управляющая компания».
6. Определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет – ПАО Сбербанк России.
7. О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы ГИС ЖКХ, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет – ООО «Городская управляющая компания» (по согласованию с ним самим); об определении порядка представления платежных документов, о размере ежемесячных расходов (13 руб. с квартиры), связанных с представлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг.
8. Об избрании состава Совета многоквартирного дома и утверждении кандидатур, избираемых в члены Совета многоквартирного дома в количестве 3 человек в следующем составе: Христич А.Н., Шаповалова Н.В., Перевалова Т.В.
9. Об избрании Председателя Совета многоквартирного дома из состава членов Совета МКД – Шаповалову Надежду Васильевну.
10. Утверждение места хранения копий протоколов общего собрания – место жительства председателя Совета многоквартирного дома.

Бюллетень

очно-заочного голосования на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу:

г.Южноуральск, ул. С. Буландо, дом 7.

Квартира № 15, Ф.И.О. собственника помещения (представителя) Шаповалова Надежда Васильевна
Площадь помещения: 57,0 метров квадратных. Доля собственника в помещении: 100%

	1 вопрос	2 вопрос	3 вопрос	4 вопрос	5 вопрос	6 вопрос	7 вопрос	8 вопрос	9 вопрос	10 вопрос
За	✓	✓	Регоператор	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
			Спец. Счет							
Против			Регоператор							
			Спец. Счет							
Воздержался			Регоператор							
			Спец. Счет							

Подпись собственника: [подпись] / Ф.И.О. Шаповалов / дата/ «11» 08 2020 г.

Бюллетень

очно-заочного голосования на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу:

г.Южноуральск, ул. С. Буландо, дом 7.

Квартира № 76, Ф.И.О. собственника помещения (представителя) Зрачев Анатолий Викторович
Площадь помещения: 64,6 метров квадратных. Доля собственника в помещении: 100%

	1 вопрос	2 вопрос	3 вопрос	4 вопрос	5 вопрос	6 вопрос	7 вопрос	8 вопрос	9 вопрос	10 вопрос
За	✓	✓	Регоператор	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
			Спец. Счет							
Против			Регоператор							
			Спец. Счет							
Воздержался			Регоператор							
			Спец. Счет							

Подпись собственника: [подпись] / Ф.И.О. Зрачев Анатолий Викторович / дата/ «11» 08 2020 г.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений и очно-заочной формы проведения собрания.
2. Избрание председателя внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Южноуральск, ул. Сергея Буландо, д. 7 – Шаповалову Н.В., секретаря – Казанцеву И.А., членов счетно-ревизионной комиссии – Михайлову Т.А., Привалову Т.И. и наделении их от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.
3. Выбор одного из следующих способов формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома:
 - перечисление взносов на капитальный ремонт на счет СНО Фонд «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области» в целях формирования фонда капитального ремонта в виде обязательственных прав собственников помещений в многоквартирном доме в отношении регионального оператора;
 - перечисление взносов на капитальный ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете многоквартирного дома.
4. Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт многоквартирного дома в размере минимального взноса, установленного Правительством Челябинской области – (на 2020г. - 8,20 руб./м2.).
5. Определение владельца специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома (лицом, уполномоченным на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете)¹ – ООО «Городская управляющая компания».
6. Определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет – ПАО Сбербанк России.
7. О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы ГИС ЖКХ, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет – ООО «Городская управляющая компания» (по согласованию с ним самим); об определении порядка представления платежных документов, о размере ежемесячных расходов (13 руб. с квартиры), связанных с представлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг.
8. Об избрании состава Совета многоквартирного дома и утверждении кандидатур, избираемых в члены Совета многоквартирного дома в количестве 3 человек в следующем составе: Христин А.Н., Шаповалова Н.В., Перевалова Т.В.
9. Об избрании Председателя Совета многоквартирного дома из состава членов Совета МКД – Шаповалову Надежду Васильевну.
10. Утверждение места хранения копий протоколов общего собрания – место жительства председателя Совета многоквартирного дома.

Бюллетень

очно-заочного голосования на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
г.Южноуральск, ул. С. Буландо, дом 7.

Квартира № 1, Ф.И.О. собственника помещения (представителя) Требеников Николай Николаевич
Площадь помещения: 64,5 метров квадратных. Доля собственника в помещении: 100%

	1 вопрос	2 вопрос	3 вопрос	4 вопрос	5 вопрос	6 вопрос	7 вопрос	8 вопрос	9 вопрос	10 вопрос
За	✓	✓	Регоператор	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
			Спец. Счет							
Против			Регоператор	✓						
			Спец. Счет							
Воздержался			Регоператор							
			Спец. Счет							

Подпись собственника: [Подпись] / Ф.И.О. Требеников Н.Н. / дата/ 11.08.2020 г.

Бюллетень

очно-заочного голосования на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
г.Южноуральск, ул. С. Буландо, дом 7.

Квартира № 94, Ф.И.О. собственника помещения (представителя) Кеунокоева Евдокия Федоровна
Площадь помещения: 40,3 метров квадратных. Доля собственника в помещении: 100%

	1 вопрос	2 вопрос	3 вопрос	4 вопрос	5 вопрос	6 вопрос	7 вопрос	8 вопрос	9 вопрос	10 вопрос
За	✓	✓	Регоператор	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
			Спец. Счет							
Против			Регоператор	✓						
			Спец. Счет							
Воздержался			Регоператор							
			Спец. Счет							

Подпись собственника: [Подпись] / Ф.И.О. Кеунокоева / дата/ 11.08.2020 г.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений и очно-заочной формы проведения собрания.
2. Избрание председателя внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Южноуральск, ул. Сергея Буландо, д. 7 – Шаповалову Н.В., секретаря – Казанцеву И.А., членов счетно-ревизионной комиссии – Михайлову Т.А., Привалову Т.И. и наделении их от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.
3. Выбор одного из следующих способов формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома:
 - перечисление взносов на капитальный ремонт на счет СНО Фонд «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области» в целях формирования фонда капитального ремонта в виде обязательственных прав собственников помещений в многоквартирном доме в отношении регионального оператора;
 - перечисление взносов на капитальный ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете многоквартирного дома.
4. Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт многоквартирного дома в размере минимального взноса, установленного Правительством Челябинской области – (на 2020г. - 8,20 руб./м²).
5. Определение владельца специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома (лицом, уполномоченным на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете)¹ – ООО «Городская управляющая компания».
6. Определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет – ПАО Сбербанк России.
7. О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы ГИС ЖКХ, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет – ООО «Городская управляющая компания» (по согласованию с ним самим); об определении порядка представления платежных документов, о размере ежемесячных расходов (13 руб. с квартиры), связанных с представлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг.
8. Об избрании состава Совета многоквартирного дома и утверждении кандидатур, избираемых в члены Совета многоквартирного дома в количестве 3 человек в следующем составе: Христин А.Н., Шаповалова Н.В., Перевалова Т.В.
9. Об избрании Председателя Совета многоквартирного дома из состава членов Совета МКД – Шаповалову Надежду Васильевну.
10. Утверждение места хранения копий протоколов общего собрания – место жительства председателя Совета многоквартирного дома.

Бюллетень

очно-заочного голосования на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
г.Южноуральск, ул. С. Буландо, дом 7.

Квартира № 21, Ф.И.О. собственника помещения (представителя) Новиков Игорь Анатольевич
Площадь помещения: 40,6 метров квадратных. Доля собственника в помещении: 100%

	1 вопрос	2 вопрос	3 вопрос	4 вопрос	5 вопрос	6 вопрос	7 вопрос	8 вопрос	9 вопрос	10 вопрос
За			Рег.оператор							
	✓	✓	Спец. Счет	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Против			Рег.оператор	✓						
			Спец. Счет							
Воздержался			Рег.оператор							
			Спец. Счет							

Подпись собственника: Новиков / Ф.И.О. / Новиков И / дата / 11.08.2020 г.

Бюллетень

очно-заочного голосования на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
г.Южноуральск, ул. С. Буландо, дом 7.

Квартира № 22, Ф.И.О. собственника помещения (представителя) Трокопчук Николай Викторович
Площадь помещения: 40,2 метров квадратных. Доля собственника в помещении: 100%

	1 вопрос	2 вопрос	3 вопрос	4 вопрос	5 вопрос	6 вопрос	7 вопрос	8 вопрос	9 вопрос	10 вопрос
За			Рег.оператор							
	✓	✓	Спец. Счет	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Против			Рег.оператор	✓						
			Спец. Счет							
Воздержался			Рег.оператор							
			Спец. Счет							

Подпись собственника: Трокопчук / Ф.И.О. / Трокопчук / дата / 11.08.2020 г.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений и очно-заочной формы проведения собрания.
2. Избрание председателя внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Южноуральск, ул. Сергея Буландо, д. 7 – Шаповалову Н.В., секретаря – Казанцеву И.А., членов счетно-ревизионной комиссии – Михайлову Т.А., Привалову Т.И. и наделении их от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.
3. Выбор одного из следующих способов формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома:
 - перечисление взносов на капитальный ремонт на счет СНО Фонд «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области» в целях формирования фонда капитального ремонта в виде обязательственных прав собственников помещений в многоквартирном доме в отношении регионального оператора;
 - перечисление взносов на капитальный ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете многоквартирного дома.
4. Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт многоквартирного дома в размере минимального взноса, установленного Правительством Челябинской области – (на 2020г. - 8,20 руб./м²).
5. Определение владельца специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома (лицом, уполномоченным на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете)¹ – ООО «Городская управляющая компания».
6. Определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет – ПАО Сбербанк России.
7. О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы ГИС ЖКХ, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет – ООО «Городская управляющая компания» (по согласованию с ним самим); об определении порядка представления платежных документов, о размере ежемесячных расходов (13 руб. с квартиры), связанных с представлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг.
8. Об избрании состава Совета многоквартирного дома и утверждении кандидатур, избираемых в члены Совета многоквартирного дома в количестве 3 человек в следующем составе: Христич А.Н., Шаповалова Н.В., Перевалова Т.В.
9. Об избрании Председателя Совета многоквартирного дома из состава членов Совета МКД – Шаповалову Надежду Васильевну.
10. Утверждение места хранения копий протоколов общего собрания – место жительства председателя Совета многоквартирного дома.

Бюллетень

очно-заочного голосования на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
г. Южноуральск, ул. С. Буландо, дом 7.

Квартира № 55, Ф.И.О. собственника помещения (представителя) Данин Петр Петрович
Площадь помещения: 56,9 метров квадратных. Доля собственника в помещении: 100%

	1 вопрос	2 вопрос	3 вопрос	4 вопрос	5 вопрос	6 вопрос	7 вопрос	8 вопрос	9 вопрос	10 вопрос
За	✓	✓	Регоператор	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
			Спец. Счет	✓						
Против			Регоператор							
			Спец. Счет							
Воздержался			Регоператор							
			Спец. Счет							

Подпись собственника: Данин Петр Петрович / Ф.И.О. / Данин Петр Петрович / дата / 11.08.2020 г.

Бюллетень

очно-заочного голосования на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
г. Южноуральск, ул. С. Буландо, дом 7.

Квартира № 48, Ф.И.О. собственника помещения (представителя) Горчаков Алексей Алексеевич
Площадь помещения: 64,2 метров квадратных. Доля собственника в помещении: 100%

	1 вопрос	2 вопрос	3 вопрос	4 вопрос	5 вопрос	6 вопрос	7 вопрос	8 вопрос	9 вопрос	10 вопрос
За	✓	✓	Регоператор	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
			Спец. Счет	✓						
Против			Регоператор							
			Спец. Счет							
Воздержался			Регоператор							
			Спец. Счет							

Подпись собственника: Горчаков Алексей Алексеевич / Ф.И.О. / Горчаков Алексей Алексеевич / дата / 11.08.2020 г.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений и очно-заочной формы проведения собрания.
2. Избрание председателя внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Южноуральск, ул. Сергея Буландо, д. 7 – Шаповалову Н.В., секретаря – Казанцеву И.А., членов счетно-ревизионной комиссии – Михайлову Т.А., Привалову Т.И. и наделении их от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.
3. Выбор одного из следующих способов формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома:
 - перечисление взносов на капитальный ремонт на счет СНО Фонд «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области» в целях формирования фонда капитального ремонта в виде обязательственных прав собственников помещений в многоквартирном доме в отношении регионального оператора;
 - перечисление взносов на капитальный ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете многоквартирного дома.
4. Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт многоквартирного дома в размере минимального взноса, установленного Правительством Челябинской области – (на 2020г. - 8,20 руб./м2.).
5. Определение владельца специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома (лицом, уполномоченным на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете)¹ – ООО «Городская управляющая компания».
6. Определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет – ПАО Сбербанк России.
7. О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы ГИС ЖКХ, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет – ООО «Городская управляющая компания» (по согласованию с ним самим); об определении порядка представления платежных документов, о размере ежемесячных расходов (13 руб. с квартиры), связанных с представлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг.
8. Об избрании состава Совета многоквартирного дома и утверждении кандидатур, избираемых в члены Совета многоквартирного дома в количестве 3 человек в следующем составе: Христин А.Н., Шаповалова Н.В., Первалова Т.В.
9. Об избрании Председателя Совета многоквартирного дома из состава членов Совета МКД – Шаповалову Надежду Васильевну.
10. Утверждение места хранения копий протоколов общего собрания – место жительства председателя Совета многоквартирного дома.

Бюллетень

очно-заочного голосования на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу:

г.Южноуральск, ул. С. Буландо, дом 7.

Квартира № 56, Ф.И.О. собственника помещения (представителя) Клянышев Вик.
Площадь помещения: 64,5 метров квадратных. Доля собственника в помещении: 100%

	1 вопрос	2 вопрос	3 вопрос	4 вопрос	5 вопрос	6 вопрос	7 вопрос	8 вопрос	9 вопрос	10 вопрос
За	✓	✓	Рег.оператор	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
			Спец. Счет							
Против			Рег.оператор	✓						
			Спец. Счет							
Воздержался			Рег.оператор							
			Спец. Счет							

Подпись собственника: Клянышев Вик. / Ф.И.О. Христин А.Н. / дата/ «11» 08 2020 г.

Бюллетень

очно-заочного голосования на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу:

г.Южноуральск, ул. С. Буландо, дом 7.

Квартира № 57, Ф.И.О. собственника помещения (представителя) Копейкина Калиталина
Площадь помещения: 40,6 метров квадратных. Доля собственника в помещении: 100%

	1 вопрос	2 вопрос	3 вопрос	4 вопрос	5 вопрос	6 вопрос	7 вопрос	8 вопрос	9 вопрос	10 вопрос
За	✓	✓	Рег.оператор	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
			Спец. Счет							
Против			Рег.оператор	✓						
			Спец. Счет							
Воздержался			Рег.оператор							
			Спец. Счет							

Подпись собственника: Копейкина / Ф.И.О. Христин А.Н. / дата/ «11» 08 2020 г.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- Об утверждении повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений и очно-заочной формы проведения собрания.
- Избрание председателя внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Южноуральск, ул. Сергея Буландо, д. 7 – Шаповалову Н.В., секретаря – Казанцеву И.А., членов счетно-ревизионной комиссии – Михайлову Т.А., Привалову Т.И. и наделении их от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.
- Выбор одного из следующих способов формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома:
 - перечисление взносов на капитальный ремонт на счет СНО Фонд «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области» в целях формирования фонда капитального ремонта в виде обязательственных прав собственников помещений в многоквартирном доме в отношении регионального оператора;
 - перечисление взносов на капитальный ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете многоквартирного дома.
- Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт многоквартирного дома в размере минимального взноса, установленного Правительством Челябинской области – (на 2020г. - 8,20 руб./м2.).
- Определение владельца специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома (лицом, уполномоченным на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете)¹ – ООО «Городская управляющая компания».
- Определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет – ПАО Сбербанк России.
- О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы ГИС ЖКХ, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет – ООО «Городская управляющая компания» (по согласованию с ним самим); об определении порядка представления платежных документов, о размере ежемесячных расходов (13 руб. с квартиры), связанных с представлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг.
- Об избрании состава Совета многоквартирного дома и утверждении кандидатур, избираемых в члены Совета многоквартирного дома в количестве 3 человек в следующем составе: Христин А.Н., Шаповалова Н.В., Перевалова Т.В.
- Об избрании Председателя Совета многоквартирного дома из состава членов Совета МКД – Шаповалову Надежду Васильевну.
- Утверждение места хранения копий протоколов общего собрания – место жительства председателя Совета многоквартирного дома.

Бюллетень

очно-заочного голосования на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу:

г.Южноуральск, ул. С. Буландо, дом 7.

Квартира № 71, Ф.И.О. собственника помещения (представителя) Декимо Юлия Валерьевна

Площадь помещения: 56,8 метров квадратных. Доля собственника в помещении: 100%

	1 вопрос	2 вопрос	3 вопрос	4 вопрос	5 вопрос	6 вопрос	7 вопрос	8 вопрос	9 вопрос	10 вопрос
За	✓	✓	Регоператор	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
			Спец. Счет							
Против			Регоператор	✓						
			Спец. Счет							
Воздержался			Регоператор							
			Спец. Счет							

Подпись собственника: Декимо / Ф.И.О. / Декимо / дата/ «11» 08 2020г.

Бюллетень

очно-заочного голосования на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу:

г.Южноуральск, ул. С. Буландо, дом 7.

Квартира № 63, Ф.И.О. собственника помещения (представителя) Лазарева Лариса Сергеевна

Площадь помещения: 56,9 метров квадратных. Доля собственника в помещении: 100%

	1 вопрос	2 вопрос	3 вопрос	4 вопрос	5 вопрос	6 вопрос	7 вопрос	8 вопрос	9 вопрос	10 вопрос
За	✓	✓	Регоператор	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
			Спец. Счет							
Против			Регоператор	✓						
			Спец. Счет							
Воздержался			Регоператор							
			Спец. Счет							

Подпись собственника: Лазарева / Ф.И.О. / Лазарева Л.С. / дата/ «11» 08 2020г.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений и очно-заочной формы проведения собрания.
2. Избрание председателя внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Южноуральск, ул. Сергея Буландо, д. 7 – Шаповалову Н.В., секретаря – Казанцеву И.А., членов счетно-ревизионной комиссии – Михайлову Т.А., Привалову Т.И. и наделении их от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.
3. Выбор одного из следующих способов формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома:
 - перечисление взносов на капитальный ремонт на счет СНО Фонд «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области» в целях формирования фонда капитального ремонта в виде обязательственных прав собственников помещений в многоквартирном доме в отношении регионального оператора;
 - перечисление взносов на капитальный ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете многоквартирного дома.
4. Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт многоквартирного дома в размере минимального взноса, установленного Правительством Челябинской области – (на 2020г. - 8,20 руб./м2.).
5. Определение владельца специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома (лицом, уполномоченным на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете)¹ – ООО «Городская управляющая компания».
6. Определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет – ПАО Сбербанк России.
7. О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы ГИС ЖКХ, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет – ООО «Городская управляющая компания» (по согласованию с ним самим); об определении порядка представления платежных документов, о размере ежемесячных расходов (13 руб. с квартиры), связанных с представлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг.
8. Об избрании состава Совета многоквартирного дома и утверждении кандидатур, избираемых в члены Совета многоквартирного дома в количестве 3 человек в следующем составе: Христин А.Н., Шаповалова Н.В., Первалова Т.В.
9. Об избрании Председателя Совета многоквартирного дома из состава членов Совета МКД – Шаповалову Надежду Васильевну.
10. Утверждение места хранения копий протоколов общего собрания – место жительства председателя Совета многоквартирного дома.

Бюллетень

очно-заочного голосования на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
г.Южноуральск, ул. С. Буландо, дом 7.

Квартира № 18, Ф.И.О. собственника помещения (представителя) Смирнов Анна Валерьевна
Площадь помещения: 40,3 метров квадратных. Доля собственника в помещении: 100%

	1 вопрос	2 вопрос	3 вопрос	4 вопрос	5 вопрос	6 вопрос	7 вопрос	8 вопрос	9 вопрос	10 вопрос
За	✓	✓	Рег.оператор	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
			Спец. Счет							
Против			Рег.оператор							
			Спец. Счет							
Воздержался			Рег.оператор							
			Спец. Счет							

Подпись собственника: [Подпись] / Ф.И.О. Смирнов А.В. / дата/ «11» 08 2020 г.

Бюллетень

очно-заочного голосования на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
г.Южноуральск, ул. С. Буландо, дом 7.

Квартира № 19, Ф.И.О. собственника помещения (представителя) Христин Андрей Николаевич
Площадь помещения: 57,1 метров квадратных. Доля собственника в помещении: 100%

	1 вопрос	2 вопрос	3 вопрос	4 вопрос	5 вопрос	6 вопрос	7 вопрос	8 вопрос	9 вопрос	10 вопрос
За	✓	✓	Рег.оператор	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
			Спец. Счет							
Против			Рег.оператор							
			Спец. Счет							
Воздержался			Рег.оператор							
			Спец. Счет							

Подпись собственника: [Подпись] / Ф.И.О. Христин А.А. / дата/ «11» 08 2020 г.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- Об утверждении повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений и очно-заочной формы проведения собрания.
- Избрание председателя внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Южноуральск, ул. Сергея Буландо, д. 7 – Шаповалову Н.В., секретаря – Казанцеву И.А., членов счетно-ревизионной комиссии – Михайлову Т.А., Привалову Т.И. и наделении их от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.
- Выбор одного из следующих способов формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома:
 - перечисление взносов на капитальный ремонт на счет СНО Фонд «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области» в целях формирования фонда капитального ремонта в виде обязательственных прав собственников помещений в многоквартирном доме в отношении регионального оператора;
 - перечисление взносов на капитальный ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете многоквартирного дома.
- Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт многоквартирного дома в размере минимального взноса, установленного Правительством Челябинской области – (на 2020г. - 8,20 руб./м²).
- Определение владельца специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома (лицом, уполномоченным на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете)¹ – ООО «Городская управляющая компания».
- Определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет – ПАО Сбербанк России.
- О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы ГИС ЖКХ, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет – ООО «Городская управляющая компания» (по согласованию с ним самим); об определении порядка представления платежных документов, о размере ежемесячных расходов (13 руб. с квартиры), связанных с представлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг.
- Об избрании состава Совета многоквартирного дома и утверждении кандидатур, избираемых в члены Совета многоквартирного дома в количестве 3 человек в следующем составе: Христич А.Н., Шаповалова Н.В., Перевалова Т.В.
- Об избрании Председателя Совета многоквартирного дома из состава членов Совета МКД – Шаповалову Надежду Васильевну.
- Утверждение места хранения копий протоколов общего собрания – место жительства председателя Совета многоквартирного дома.

Бюллетень

очно-заочного голосования на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу:

г.Южноуральск, ул. С. Буландо, дом 7.

Квартира № 46, Ф.И.О. собственника помещения (представителя) Косенюк Любовь Михайловна
Площадь помещения: 40,4 метров квадратных. Доля собственника в помещении: 100%

	1 вопрос	2 вопрос	3 вопрос	4 вопрос	5 вопрос	6 вопрос	7 вопрос	8 вопрос	9 вопрос	10 вопрос
За	✓	✓	Регоператор	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
			Спец. Счет							
Против			Регоператор	✓						
			Спец. Счет							
Воздержался			Регоператор							
			Спец. Счет							

Подпись собственника: Косенюк / Ф.И.О. / Косенюк / дата/ «11» августа 2020

Бюллетень

очно-заочного голосования на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу:

г.Южноуральск, ул. С. Буландо, дом 7.

Квартира № 47, Ф.И.О. собственника помещения (представителя) Кушиков Василий Васильевич
Площадь помещения: 56,8 метров квадратных. Доля собственника в помещении: 100%

	1 вопрос	2 вопрос	3 вопрос	4 вопрос	5 вопрос	6 вопрос	7 вопрос	8 вопрос	9 вопрос	10 вопрос
За	✓	✓	Регоператор	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
			Спец. Счет							
Против			Регоператор	✓						
			Спец. Счет							
Воздержался			Регоператор							
			Спец. Счет							

Подпись собственника: Кушиков / Ф.И.О. / Кушиков В.В. / дата/ «11» августа 2020

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений и очно-заочной формы проведения собрания.
2. Избрание председателя внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Южноуральск, ул. Сергея Буландо, д. 7 – Шаповалову Н.В., секретаря – Казанцеву И.А., членов счетно-ревизионной комиссии – Михайлову Т.А., Привалову Т.И. и наделении их от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.
3. Выбор одного из следующих способов формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома:
 - перечисление взносов на капитальный ремонт на счет СНО Фонд «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области» в целях формирования фонда капитального ремонта в виде обязательственных прав собственников помещений в многоквартирном доме в отношении регионального оператора;
 - перечисление взносов на капитальный ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете многоквартирного дома.
4. Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт многоквартирного дома в размере минимального взноса, установленного Правительством Челябинской области – (на 2020г. - 8,20 руб./м2.).
5. Определение владельца специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома (лицом, уполномоченным на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете)¹ – ООО «Городская управляющая компания».
6. Определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет – ПАО Сбербанк России.
7. О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы ГИС ЖКХ, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет – ООО «Городская управляющая компания» (по согласованию с ним самим); об определении порядка представления платежных документов, о размере ежемесячных расходов (13 руб. с квартиры), связанных с представлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг.
8. Об избрании состава Совета многоквартирного дома и утверждении кандидатур, избираемых в члены Совета многоквартирного дома в количестве 3 человек в следующем составе: Христин А.Н., Шаповалова Н.В., Первалова Т.В.
9. Об избрании Председателя Совета многоквартирного дома из состава членов Совета МКД – Шаповалову Надежду Васильевну.
10. Утверждение места хранения копий протоколов общего собрания – место жительства председателя Совета многоквартирного дома.

Бюллетень

очно-заочного голосования на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
г.Южноуральск, ул. С. Буландо, дом 7.

Квартира № 10, Ф.И.О. собственника помещения (представителя) Михайлов Т.А.
Площадь помещения: 40,4 метров квадратных. Доля собственника в помещении: 100%

	1 вопрос	2 вопрос	3 вопрос	4 вопрос	5 вопрос	6 вопрос	7 вопрос	8 вопрос	9 вопрос	10 вопрос
За			Регоператор							
	✓	✓	Спец. Счет	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Против			Регоператор							
			Спец. Счет							
Воздержался			Регоператор							
			Спец. Счет							

Подпись собственника: Михайлов Т.А. / Ф.И.О. Михайлов Т.А. / дата/ «11» августа 2020

Бюллетень

очно-заочного голосования на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
г.Южноуральск, ул. С. Буландо, дом 7.

Квартира № 39, Ф.И.О. собственника помещения (представителя) Алексеев Сергей Васильевич
Площадь помещения: 56,6 метров квадратных. Доля собственника в помещении: 100%

	1 вопрос	2 вопрос	3 вопрос	4 вопрос	5 вопрос	6 вопрос	7 вопрос	8 вопрос	9 вопрос	10 вопрос
За			Регоператор							
	✓	✓	Спец. Счет	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Против			Регоператор							
			Спец. Счет							
Воздержался			Регоператор							
			Спец. Счет							

Подпись собственника: Алексеев С.В. / Ф.И.О. Алексеев С.В. / дата/ «11» августа 2020

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений и очно-заочной формы проведения собрания.
2. Избрание председателя внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Южноуральск, ул. Сергея Буландо, д. 7 – Шаповалову Н.В., секретаря – Казанцеву И.А., членов счетно-ревизионной комиссии – Михайлову Т.А., Привалову Т.И. и наделении их от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.
3. Выбор одного из следующих способов формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома:
 - перечисление взносов на капитальный ремонт на счет СНО Фонд «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области» в целях формирования фонда капитального ремонта в виде обязательственных прав собственников помещений в многоквартирном доме в отношении регионального оператора;
 - перечисление взносов на капитальный ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете многоквартирного дома.
4. Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт многоквартирного дома в размере минимального взноса, установленного Правительством Челябинской области – (на 2020г. - 8,20 руб./м2.).
5. Определение владельца специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома (лицом, уполномоченным на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете)¹ – ООО «Городская управляющая компания».
6. Определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет – ПАО Сбербанк России.
7. О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы ГИС ЖКХ, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет – ООО «Городская управляющая компания» (по согласованию с ним самим); об определении порядка представления платежных документов, о размере ежемесячных расходов (13 руб. с квартиры), связанных с представлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг.
8. Об избрании состава Совета многоквартирного дома и утверждении кандидатур, избираемых в члены Совета многоквартирного дома в количестве 3 человек в следующем составе: Христич А.Н., Шаповалова Н.В., Перевалова Т.В.
9. Об избрании Председателя Совета многоквартирного дома из состава членов Совета МКД – Шаповалову Надежду Васильевну.
10. Утверждение места хранения копий протоколов общего собрания – место жительства председателя Совета многоквартирного дома.

Бюллетень

очно-заочного голосования на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
г.Южноуральск, ул. С. Буландо, дом 7.

Квартира № 12, Ф.И.О. собственника помещения (представителя) Шариков Сергей Александрович
Площадь помещения: 64,8 метров квадратных. Доля собственника в помещении: _____

	1 вопрос	2 вопрос	3 вопрос	4 вопрос	5 вопрос	6 вопрос	7 вопрос	8 вопрос	9 вопрос	10 вопрос
За	✓	✓	Рег.оператор	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
			Спец. Счет	✓						
Против			Рег.оператор							
			Спец. Счет	✓						
Воздержался			Рег.оператор							
			Спец. Счет							

Подпись собственника: _____ / Ф.И.О. Шариков С.А. / дата/ 11.08.2020г.

Бюллетень

очно-заочного голосования на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
г.Южноуральск, ул. С. Буландо, дом 7.

Квартира № 14, Ф.И.О. собственника помещения (представителя) Чукарина Людмила Петровна
Площадь помещения: 40,4 метров квадратных. Доля собственника в помещении: _____

	1 вопрос	2 вопрос	3 вопрос	4 вопрос	5 вопрос	6 вопрос	7 вопрос	8 вопрос	9 вопрос	10 вопрос
За	✓	✓	Рег.оператор	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
			Спец. Счет	✓						
Против			Рег.оператор	✓						
			Спец. Счет							
Воздержался			Рег.оператор							
			Спец. Счет							

Подпись собственника: _____ / Ф.И.О. Чукарина Л.П. / дата/ 11.08.2020г.

СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
г. ЮЖНОУРАЛЬСК, ул. Сергея Буландо, д. 7,
В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

Уважаемые собственники!

По инициативе председателя Совета МКД - собственника квартиры № 15 многоквартирного дома по ул. Сергея Буландо – Шаповаловой Надежды Васильевны, будет проведено внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Южноуральск, ул. Сергея Буландо, д.7, в форме очно-заочного голосования.

Дата проведения очной части голосования: «11» августа 2020г. в 18.00 ч., на придомовой территории многоквартирного дома.

Дата проведения заочной общего собрания: дата начала голосования - «11» августа 2020г., дата окончания голосования – «17» августа 2020г.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. Об утверждении повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений и очно-заочной формы проведения собрания.
2. Об избрании председателя, секретаря, членов счетно-ревизионной комиссии внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Южноуральск, ул. Сергея Буландо, д. 7, и наделении их от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.
3. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома.
4. Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт многоквартирного дома.
5. Определение владельца специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома (лицом, уполномоченным на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете)¹.
6. Определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.
7. О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы ГИС ЖКХ (по согласованию с ним самим); определении порядка представления платежных документов, о размере расходов, связанных с представлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг.
8. Об избрании Совета многоквартирного дома на новый срок и утверждении кандидатур, избираемых в члены Совета многоквартирного дома.
9. Об избрании Председателя Совета многоквартирного дома из состава членов Совета МКД.
10. Утверждение места хранения копий протоколов общих собраний.

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном Жилищным кодексом РФ порядке, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (часть 5 статьи 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Инициатор собрания  Н.В. Шаповалова

ИНТЕРНЕТ и КАБЕЛЬНОЕ ТВ

Подключайся: 8 800 2000 747
(звонок бесплатный)

ул. Буландо

Дом 7

Подъезд 1

Кв. 1-39

**СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
г. ЮЖНОУРАЛЬСК, ул. Сергея Буландо, д. 7,
В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

Уважаемые собственники!

По инициативе председателя Совета МКД - собственника квартиры № 15 многоквартирного дома по ул. Сергея Буландо - Шаповаловой Надежды Васильевны, будет проведено внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Южноуральск, ул. Сергея Буландо, д. 7, в форме очно-заочного голосования.

Дата проведения очной части голосования: «11» августа 2020г. в 18.00 ч., на придомовой территории многоквартирного дома.

Дата проведения заочной части общего собрания: дата начала голосования - «11» августа 2020г., дата окончания голосования - «17» августа 2020г.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. Об утверждении повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений в очно-заочной форме проведения собрания.
2. Об избрании председателя, секретаря, членов счетно-ревизионной комиссии внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Южноуральск, ул. Сергея Буландо, д. 7, и наделении их от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.
3. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома.
4. Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт многоквартирного дома.
5. Определение владельца специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома (лицом, уполномоченным на открытие специального счета).
6. Определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.
7. О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы ГИС ЖКХ (по согласованию с ним самим), определении порядка представления платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг.
8. Об избрании Совета многоквартирного дома на новый срок и утверждении кандидатур избираемых в члены Совета многоквартирного дома.
9. Об избрании Председателя Совета многоквартирного дома из состава членов Совета МКД.
10. Утверждение места хранения копий протоколов общих собраний.

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном Жилищным кодексом РФ порядке, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (часть 5 статьи 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Инициатор собрания Н.В. Шаповалова

тел.: 6-00-00

ПОДЪЕЗД № 2

КВ. 40 - 79

Мастер ногтевого сервиса

СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МОНОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: г. ЮЖНОУРАЛЬСК, ул. Сергея Буланго, д. 7, В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

Уважаемые собственники!

По инициативе председателя Совета МКД - собственника квартиры № 15 многоквартирного дома по ул. Сергея Буланго - Шаповаловой Надежды Васильевны, будет проведено внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Южноуральск, ул. Сергея Буланго, д. 7, в форме очно-заочного голосования.

Дата проведения очной части голосования: «11» августа 2020г. в 18.00 ч., на придомовой территории многоквартирного дома.

Дата проведения заочной части общего собрания: дата начала голосования - «11» августа 2020г., дата окончания голосования - «17» августа 2020г.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. Об утверждении повестки для внеочередного общего собрания собственников помещений и очно-заочной формы проведения собрания.
2. Об избрании председателя, секретаря, членов счетно-ревизионной комиссии внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Южноуральск, ул. Сергея Буланго, д. 7, и наделении их от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.
3. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома.
4. Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт многоквартирного дома.
5. Определение владельца специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома (лицом, уполномоченным на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете).
6. Определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.
7. О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы ГИС ЖКХ (по согласованию с ним самим); определении порядка представления платежных документов, о размере расходов, связанных с представлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг.
8. Об избрании Совета многоквартирного дома на новый срок и утверждении кандидатур, избираемых в члены Совета многоквартирного дома.
9. Об избрании Председателя Совета многоквартирного дома из состава членов Совета МКД.
10. Утверждение места хранения копий протоколов общих собраний.

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном Жилищным кодексом РФ порядке, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (часть 5 статьи 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Инициатор собрания Н.В. Шаповалова